

**Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Кировский филиал
Кафедра гражданско-правовых дисциплин

УТВЕРЖДЕНА
Кафедрой гражданско-правовых
дисциплин Кировского филиала
РАНХиГС
Протокол от «02» сентября 2022
№ 1

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
Б1.В.14 Договорное право
по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция
профиль – гражданско-правовой
квалификация – бакалавр
формы обучения – очная, очно-заочная, заочная

Год начала подготовки – 2023

Киров, 2022 г.

Авторы–составители:

канд. юридических наук, доцент, заведующий кафедрой гражданско-правовых дисциплин
Буторина Т.Н.,

Заведующий кафедрой

гражданско-правовых дисциплин канд. юридических наук, доцент Буторина Т.Н

СОДЕРЖАНИЕ

- 1 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы
- 2 Объем и место дисциплины в структуре образовательной программы
- 3 Содержание и структура дисциплины
- 4 Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся
- 5 Оценочные материалы промежуточной аттестации по дисциплине
- 6 Методические материалы для освоения дисциплины
7. Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
 - 7.1. Основная литература
 - 7.2. Дополнительная литература
 - 7.3. Нормативные правовые документы и иная правовая информация
 - 7.4. Интернет-ресурсы
 - 7.5. Иные источники
8. Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения программы

1.1. Дисциплина Б1.В.14 «Договорное право» обеспечивает овладение следующими компетенциями с учетом этапа:

Код компетенции	Наименование компетенции	Код компонента компетенции	Наименование компонента компетенции
ПКр ОС-2	Способен принимать правовые решения, обеспечивающие экономические интересы участников имущественного оборота	ПКр ОС-2.2 (очная форма; ПКр ОС-2.3 (очно-заочная) ПКр ОС-2.1 (заочная)	<ul style="list-style-type: none"> - осуществлять правовую оценку деятельности хозяйствующих субъектов, - разъяснять нормы права, регулирующих имущественный оборот, - выстраивает правила участия в гражданском обороте для товарообмена и осуществления хозяйственной деятельности путем заключения соглашений с учетом экономических интересов субъектов гражданского оборота.

1.2. В результате освоения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы:

ОТФ/ТФ (при наличии профстандарта)/ трудовые или профессиональные действия	Код этапа освоения компетенции	Результаты обучения
<p>Федеральный закон от 31.05.2002 № 62 «Об адвокатской деятельности и адвокатуре в РФ» - оказывать юридическую помощь, юридическое консультирование;</p> <p>Приказ Минтруда России от 10.09.2019 № 672н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по операциям с недвижимостью»</p>	<p>ПКр ОС-2.2 (очная форма; ПКр ОС-2.3 очно-заочная) ПКр ОС-2.1 (заочная)</p>	<p>на уровне знаний:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные положения федерального законодательства и других нормативных правовых актов в сфере договорного права; - сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов договорного права. <p>на уровне умений (типовые действия выполняются по заданному алгоритму):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Взаимодействовать с канцеляриями судебных и иных государственных органов - Проверять наличие полномочий у лиц, принимающих
		<p>на уровне навыков (типовые действия выполняются по заданному алгоритму):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Представление документов в государственные органы - Получение документов в государственных

<p>- деятельность при оказании услуг по реализации вещных прав и прав требования на объекты недвижимости, не относящиеся к жилой недвижимости, в том числе на строящиеся, и (или) земельные участки, не относящиеся к жилым территориальным зонам</p> <p><i>Приказ Минтруда России от 09.10.2019 № 625н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по конкурентному праву»:</i></p> <p>- сбор и предварительный анализ данных о соответствии деятельности организации требованиям антимонопольного законодательства РФ; представление интересов организации в судах и антимонопольных органах</p>		<p>органах</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ознакомление с материалами судебных дел - Ведение реестра корреспонденции юридической службы - Ведение архива юридической службы - Подготовка пакета документов в рамках поставленной задачи - Ведение учета времени, потраченного на решение правовых задач в рамках одного проекта (биллинг) - Подготовка справок и протоколов по итогам совещаний и переговоров
--	--	--

2. Объем дисциплины и место дисциплины в структуре ОП ВО

Объем дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц (108 академ. часов).

Изучение дисциплины предполагает:

- контактную работу студентов с преподавателем (проведение лекционных, практических занятий и лабораторных практикумов) – 48 ч. по очной форме обучения (лекционных занятий - 24 ч. семинарных занятий - 24 ч.), 32 ч. по очно-заочной форме обучения (лекционных занятий - 16 ч. , семинарных занятий - 16 ч.), 8 ч. по заочной форме обучения (лекционных занятий - 4 ч., семинарных занятий - 4 ч.).
- самостоятельную работу студента - 60 ч. (очное), 76 ч. (очно-заочное), 96 ч. (заочное).

Место дисциплины в структуре ОП ВО

Дисциплина Б1.В.14 «Договорное право» относится к дисциплинам вариативной части по выбору профессионального цикла. Изучается в 7 семестре на 4 курсе на очной форме

обучения, 8 семестре 4 курса очно-заочной формы обучения, 4 курсе заочной формы обучения.

Для освоения дисциплины «Договорное право» обучающиеся используют знания, умения, навыки, способы деятельности и установки, сформированные в ходе изучения дисциплин: «Гражданское право», «Теория государства и права», «Административное право», «Гражданско-процессуальное право».

Форма промежуточной аттестации в соответствии с учебным планом – зачет.

3. Содержание и структура дисциплины

Очная форма обучения

№ п/п	Наименование тем (разделов),	Объем дисциплины (модуля), час.					СР	Форма текущего контроля успеваемости**, промежуточной аттестации
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий					
			Л/ЭО, ДОТ*	ЛР/ ЭО, ДОТ*	ПЗ/ ЭО, ДОТ*	КСР		
Тема 1	Понятие, признаки и сущность гражданско-правового договора. Особенности предпринимательских договоров.	9	3		3		8	УО, Т
Тема 2	Система договоров. Основные типы предпринимательских договоров	10	3		3		7	УО, СЗ
Тема 3	Содержание договора. Существенные условия договора. Свобода договора и ее пределы.	9	3		3		8	СЗ
Тема 4	Заключение договора и его государственная регистрация. Переговоры о заключение договора. Преддоговорные споры	10	3		3		7	УО, СЗ
Тема 5	Изменение и расторжение договора. Особенности изменения и расторжения договора с участием предпринимателей.	9	3		3		8	УО, СЗ
Тема 6	Исполнение договорных обязательств. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств	10	3		3		7	УО
Тема 7	Прекращение договорных обязательств. Од-	10	3		3		8	УО, СЗ

№ п/п	Наименование тем (разделов),	Объем дисциплины (модуля), час.						Форма текущего контроля успева-ти**, промежу-точной ат-тестации
		Всего	Контактная работа обуча-ющихся с преподавателем по видам учебных занятий				СР	
			Л/ЭО, ДОТ*	ЛР/ ЭО, ДОТ*	ПЗ/ ЭО, ДОТ*	КСР		
	носторонний отказ от договора. Особенности отказа от договора в предпринимательски х отношениях							
Тема 8	Договорная ответ-ственность и защита прав сторон договора. Особенности ответ-ственности предприни-мателей при неиспол-нении или ненадлежа-щем исполнении дого-вора	10	3		3		7	УО, СЗ
Промежуточная аттестация								зачет
Всего:		108	24		24		60	

Используемые сокращения:

Л – занятия лекционного типа (лекции и иные учебные занятия, предусматривающие преимущественную передачу учебной информации педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях, обучающимся);

ЛР – лабораторные работы (вид занятий семинарского типа);

ПЗ – практические занятия (виды занятия семинарского типа за исключением лабораторных работ);

КСР – индивидуальная работа обучающихся с педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях (в том числе индивидуальные консультации);

ДОТ – занятия, проводимые с применением дистанционных образовательных технологий, в том числе с применением виртуальных аналогов профессиональной деятельности.

СРО – самостоятельная работа, осуществляемая без участия педагогических работников организации и (или) лиц, привлекаемых организацией к реализации образовательных программ на иных условиях.

Примечание:

– формы заданий текущего контроля успеваемости:). СЗ - ситуационные задачи, Т- тесты, УО – устный опрос.

Очно-заочная форма обучения

№ п/п	Наименование тем (разделов),	Объем дисциплины (модуля), час.						Форма текущего контроля успева-ти**, промежу-точной ат-тестации
		Всего	Контактная работа обуча-ющихся с преподавателем по видам учебных занятий				СР	
			Л/ЭО, ДОТ*	ЛР/ ЭО, ДОТ*	ПЗ/ ЭО, ДОТ*	КСР		
Тема 1	Понятие, признаки и сущность гражданско-правового договора.	12	2		2		8	УО, Т

№ п/п	Наименование тем (разделов),	Объем дисциплины (модуля), час.					Форма текущего контроля успева-ти**, промежуточной аттестации	
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий					
			Л/ЭО, ДОТ*	ЛР/ ЭО, ДОТ*	ПЗ/ ЭО, ДОТ*	КСР		
	Особенности предпринимательски х договоров.							
Тема 2	Система договоров. Основные типы предпринимательски х договоров	12	2		2		8	УО, СЗ
Тема 3	Содержание договора. Существенные условия договора. Свобода договора и ее пределы.	14	2		2		10	СЗ
Тема 4	Заключение договора и его государственная регистрация. Переговоры о заключение договора. Преддоговорные споры	14	2		2		10	УО, СЗ
Тема 5	Изменение и расторжение договора. Особенности изменения и расторжения договора с участием предпринимателей.	14	2		2		10	УО, СЗ
Тема 6	Исполнение договорных обязательств. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств	14	2		2		10	УО
Тема 7	Прекращение договорных обязательств. Односторонний отказ от договора. Особенности отказа от договора в предпринимательски х отношениях	14	2		2		10	УО, СЗ
Тема 8	Договорная ответственность и защита прав сторон договора. Особенности ответственности предпринимателей при неисполнении или ненадлежащем исполнении договора	14	2		2		10	УО, СЗ
Промежуточная аттестация								зачет
Всего:		108	16		16		76	

Заочная форма обучения

№ п/п	Наименование тем (разделов),	Объем дисциплины (модуля), час.					Форма текущего контроля успева-ти ^{а*} , промежуточной аттестации	
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий					СР
			Л/ЭО, ДОТ*	ЛР/ ЭО, ДОТ*	ПЗ/ ЭО, ДОТ*	КСР		
Тема 1	Понятие, признаки и сущность гражданско-правового договора. Особенности предпринимательски х договоров.	13	1				12	УО, Т
Тема 2	Система договоров. Основные типы предпринимательски х договоров	13	1				12	УО, СЗ
Тема 3	Содержание договора. Существенные условия договора. Свобода договора и ее пределы.	13	1				12	СЗ
Тема 4	Заключение договора и его государственная регистрация. Переговоры о заключение договора. Преддоговорные споры	13	1				12	УО, СЗ
Тема 5	Изменение и расторжение договора. Особенности изменения и расторжения договора с участием предпринимателей.	13			1		12	УО, СЗ
Тема 6	Исполнение договорных обязательств. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств	13			1		12	УО
Тема 7	Прекращение договорных обязательств. Односторонний отказ от договора. Особенности отказа от договора в предпринимательски х отношениях	13			1		12	УО, СЗ
Тема 8	Договорная ответственность и защита прав сторон договора. Особенности ответственности предпринимателей при неисполнении или ненадлежа-	13			1		12	УО, СЗ

№ п/п	Наименование тем (разделов),	Объем дисциплины (модуля), час.						Форма текущего контроля успева-ти **, промежу-точной ат-тестации
		Всего	Контактная работа обуча-ющихся с преподавателем по видам учебных занятий				СР	
			Л/ЭО, ДОТ*	ЛР/ ЭО, ДОТ*	ПЗ/ ЭО, ДОТ*	КСР		
	щем исполнении дого-вора							
Промежуточная аттестация								зачет
Всего:		108	4		4		96	

Содержание дисциплины

ТЕМА 1. Понятие, признаки и сущность гражданско-правового договора. Особенности предпринимательских договоров.

1. Понятие договорного права, его структура, источники. Основные начала правового регулирования внешнеэкономических договоров. Направления совершенствования договорного права.

2. Договор в гражданском праве, его сущность и функции. Договор как сделка, документ и правоотношение.

3. Особенности предпринимательских договоров. Договор как юридическое основание, правовой способ и форма осуществления хозяйственных (предпринимательских) отношений и удовлетворения потребностей, не связанных с предпринимательской и иной хозяйственной деятельностью. Субъективная и объективная теории договора. Публичный и частный интерес в договоре.

4. Методы, средства и пределы государственного централизованного воздействия на предпринимательскую деятельность и договорные отношения. Договорные способы и формы удовлетворения государственных нужд при реализации федеральных и региональных целевых программ.

5. Государственное управление предпринимательской деятельностью как организационно-правовая среда договора: государственная регистрация субъектов предпринимательства; стандартизация и сертификация качества товаров, работ, услуг как средств государственного контроля над безопасностью использования результатов хозяйственной деятельности; инвестиционная система; денежная и банковская системы; система страхования экономических интересов участников гражданского оборота, система антимонопольного регулирования; налоговая система; таможенная система и др.

6. Принципы добросовестности, деловой этики, уважения интересов потребителя, недопустимости злоупотребления доминирующим положением на рынке и умышленного ограничения конкуренции в договорных отношениях, их правовое обеспечение.

ТЕМА 2. Система договоров. Основные типы предпринимательских договоров

1. Классификация договорных обязательств: её основания, научное и практическое значение. Система договорных обязательств. Договоры в области оборота товаров, работ, услуг. Системообразующие признаки договоров.

2. Основные типы предпринимательских договоров. Договоры возмездные безвозмездные, реальные и консенсуальные, каузальные и абстрактные. Фидуциарные договоры, sinalagmaticкие и алеаторные договоры. Публичный договор, договор присоединения. Рамочный и абонентский договор. Опционный договор. Опцион на заключение договора.

3. Деление договоров по юридико-экономической цели: отчуждательные договоры, договоры, направленные на предоставление имущества во временное пользование, договоры, направленные на выполнение работ, договоры, направленные на оказание услуг, договоры о совместной деятельности.

ТЕМА 3. Содержание договора. Существенные условия договора. Свобода договора и ее пределы.

1. Субъекты договора: физические и юридические лица. Коммерческие и некоммерческие организации, их виды. Филиалы и представительства. Объединения юридических лиц. Способы реализации правосубъектности юридических лиц в договорных отношениях.

2. Содержание договора: понятие, элементы. Условия договора, их понятие и виды: общие, особенные, специальные. Пределы формирования условий договора по усмотрению сторон и с учетом обязательных требований закона.

3. Существенные условия договора. Цена в договоре: способы и порядок её определения, условия и порядок изменения; случаи обязательного включения в договор условия о цене.

4. Заверения и гарантии как условия договора.

5. Примерные договоры. Типовые договоры. Иные формы примерных условий договоров. Установление истинного содержания договора. Толкование договора: цели, способы и источники толкования условий договора. Мотивация условий договора, её юридическое значение. Судебное толкование договора. Толкование договора его сторонами по требованию суда в процессе рассмотрения спора.

6. Свобода договора, её пределы и значение для развития гражданского оборота, предпринимательства и утверждения правовых основ гражданского общества. Система государственно - регулируемых контрактов на поставку товаров (работ, услуг).

ТЕМА 4. Заключение договора и его государственная регистрация. Переговоры о заключении договора. Преддоговорные споры

1. Заключение договора. Существенные условия договора. Стадии, способы, порядок, момент, форма и место заключения договора. Правовое значение стадий заключения договора. Признаки, значение, содержание, юридические последствия оферты и акцепта.

Публичная оферта и реклама.

2. Особенности публичных договоров и договоров присоединения. Предварительный договор. Заключение договоров в обязательном порядке.

3. Порядок подготовки и заключения государственных контрактов на поставку продукции, подрядные работы для государственных (федеральных, региональных) нужд.

4. Переговоры при заключении договора. Ведения переговоров в предпринимательской деятельности. Преддоговорные споры. Преддоговорная ответственность и ее правовая природа.

5. Форма и государственная регистрация договора. Электронные сделки и их особенности. Проблемы государственной регистрации договора. Принцип внесения и его значение. Принцип непротивопоставимости договора третьим лицам.

6. Признание договора незаключенным и его последствия. Эстоппель и его значение.

ТЕМА 5. Изменение и расторжение договора. Особенности изменения и расторжения договора с участием предпринимателей.

1. Система оснований изменения и расторжения договора.

2. Особенности изменения и расторжения договора с участием предпринимателей.

3. Соглашение сторон об изменении или расторжении договора как особый вид договорного обязательства. Изменение договора соглашением сторон: новация, уступка требования, перевод долга. Расторжение договора соглашением сторон: прощение долга, отступное, зачет.

4. Расторжение и изменение договора в судебном порядке: условия, основания. Процессуальный порядок предъявления требований об изменении или расторжении договора. Существенное нарушение условий договора и существенное изменение обстоятельств как основания изменения и расторжения договора по решению суда.

5. Односторонний отказ от исполнения договора как самостоятельное основание изменения или расторжения договора. Основания реализации, содержание и правовая природа одностороннего отказа от исполнения договора и правовые последствия его применения.

ТЕМА 6. Исполнение договорных обязательств. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств

1. Понятие исполнения договорного обязательства. Способы и принципы исполнения предпринимательских договоров.

Принципы реального и надлежащего исполнения договорного обязательства. Расходы на исполнение договорного обязательства.

Исполнение договорного обязательства в надлежащем месте. Исполнение договорного обязательства надлежащему лицу.

Исполнение договорного обязательства в надлежащий срок. Досрочное исполнение договорного обязательства.

2. Особенности исполнения альтернативных и факультативных обязательств. Солидарные обязательства. Обусловленное исполнение обязательства. Возмещение потерь.

3. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств.

Неустойка: понятие, виды, соотношение с убытками, уменьшение неустойки. Неустойка и взыскание процентов за пользование чужими денежными средствами вследствие нарушения денежного обязательства.

Залог: понятие, вещно - и обязательственно-правовая природа залога; форма залога, ипотека; содержание залоговых правоотношений; порядок обращения взыскания на заложенное имущество, реализация заложенного имущества.

Удержание. Поручительство. Независимая гарантия. Задаток.

Обеспечительный платеж.

Иные способы обеспечения исполнения договорных обязательств.

ТЕМА 7. Прекращение договорных обязательств. Односторонний отказ от договора. Особенности отказа от договора в предпринимательских отношениях

1. Понятие прекращения договорного обязательства и его способы.

Зачет. Отступное. Новация. Прощение долга. Совпадение должника и кредитора в одном лице. Невозможность исполнения как основание прекращения договорного обязательства. Смерть гражданина и юридического лица как основание прекращения договорного обязательства.

2. Отказ от договора или от осуществления прав по договору. Основания, порядок, последствия одностороннего отказа от договора. Ответственность сторон при одностороннем отказе от договора.

3. Особенности отказа от договора в предпринимательских отношениях.

ТЕМА 8. Договорная ответственность и защита прав сторон договора. Особенности ответственности предпринимателей при неисполнении или ненадлежащем исполнении договора

1. Понятие, виды и условия договорной ответственности. Основания ответственности за нарушение договорного обязательства. Способы защиты гражданских прав, возникающих из договорных обязательств.

2. Особенности ответственности предпринимателей при неисполнении или ненадлежащем исполнении договора.

Защита слабой стороны в договоре. Защита прав кредитора.

3. Меры оперативного воздействия и их виды.

4. Понуждения к исполнению обязанности в натуре.

Убытки и неустойка. Уменьшение неустойки. Реальный ущерб и упущенная выгода. Возмещение убытков при прекращении договора. Убытки при замещающей сделке.

5. Ответственность за неисполнение денежного обязательства. Проценты за неправомерное использование чужих денежных средств. Возмещение потерь. Астрент.

5. Вина кредитора. Просрочка должника или кредитора. Непреодолимая сила как основание освобождения от ответственности. Иные основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.

4. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся

4.1 В ходе реализации дисциплины Б1.В.14 «Договорное право» используются следующие методы текущего контроля успеваемости обучающихся:

Тема (раздел)	Методы текущего контроля успеваемости
Тема 1. Понятие, признаки и сущность гражданско-правового договора. Особенности предпринимательских договоров	Устный опрос, тесты
Тема 2. Система договоров. Основные типы предпринимательских договоров	Устный опрос, ситуационные задачи
Тема 3. Содержание договора. Существенные условия договора. Свобода договора и ее пределы.	Ситуационные задачи
Тема 4. Заключение договора и его государственная регистрация. Переговоры о заключение договора. Преддоговорные споры	Устный опрос, ситуационные задачи
Тема 5. Изменение и расторжение договора. Особенности изменения и расторжения договора с участием предпринимателей.	Устный опрос, ситуационные задачи
Тема 6. Исполнение договорных обязательств. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств	Устный опрос
Тема 7. Прекращение договорных обязательств. Односторонний отказ от договора. Особенности отказа от договора в предпринимательских отношениях	Устный опрос, ситуационные задачи
Тема 8. Договорная ответственность и защита прав сторон договора. Особенности ответственности предпринимателей при неисполнении или ненадлежащем исполнении договора	Устный опрос, ситуационные задачи

4.2. Материалы текущего контроля успеваемости

Примерные оценочные материалы по теме 1. Понятие, признаки и сущность гражданско-правового договора. Особенности предпринимательских договоров.

Вопросы к устному опросу по теме:

1. Значение договора в гражданском праве.
2. Понятие «гражданско-правового договора».
3. Правовое регулирование договорных отношений.

Действие норм договорного права во времени, в пространстве, по кругу лиц

Задания для тестирования:

Тестовые задания

Вариант 1

1. Сделка - это действия:
 - а) граждан и юридических лиц, направленные на установление изменения или прекращения гражданских прав и обязанностей;
 - б) дееспособных граждан, направленные на установление гражданских прав и обязанностей;
 - в) юридических лиц, направленные на установление или прекращение гражданских прав и обязанностей.
2. Сущность сделки составляют:
 - а) воля сторон;
 - б) волеизъявление сторон;
 - в) все указанное в п. а и б.
3. Законность содержания сделки - соответствие сделки закону и иным нормативным правовым актам:
 - а) Конституции РФ и Гражданскому кодексу РФ;
 - б) федеральным законам, принятым в соответствии с Гражданским кодексом РФ, указам Президента РФ, иным нормативным правовым актам;
 - в) международным договорам;
 - г) всем указанным в п. а-в.
4. Сделка может быть совершена устно в случае, если:
 - а) законом или соглашением сторон не предусмотрена письменная форма;
 - б) законом не предусмотрена письменная форма;
 - в) соглашением сторон не предусмотрена письменная форма.
5. Письменная форма сделок предусматривается в случаях:
 - а) сделки между юридическими лицами, сделки между юридическими лицами и гражданами;
 - б) сделки на сумму более десяти МРОТ (в настоящее время - 1 тыс. рублей);
 - в) когда письменная форма прямо предусмотрена законом, по соглашению сторон;
 - г) всех указанных в п. а-в.
6. Несоблюдение письменной формы сделки в прямо предусмотренных законом случаях:
 - а) влечет ее недействительность;
 - б) не влечет ее недействительность.
7. Несоблюдение письменной формы:
 - а) не лишает сторон права ссылаться в подтверждение сделки на свидетельские показания;
 - б) может лишать стороны права ссылаться на свидетельские показания;
 - в) лишает стороны права ссылаться в подтверждение сделки на свидетельские показания.
8. Нотариальное удостоверение сделки обязательно в случаях:
 - а) указанных в законе;
 - б) предусмотренных соглашением сторон;
 - в) во всех указанных в п. а и б.
9. В случаях, предусмотренных законом, подлежат обязательной государственной регистрации сделки:
 - а) с землей и другой недвижимостью;
 - б) с движимыми вещами определенного вида;
 - в) все указанные в п. а и б.
10. Несоблюдение нотариальной формы сделки и ее государственной регистрации:
 - а) влечет ее действительность;
 - б) может повлечь ее недействительность;
 - в) влечет ее недействительность.

Вариант 2

1. Реальной является сделка:
 - а) момент совершения которой приурочен к передаче вещи;
 - б) действительность которой зависит от основания ее совершения;
 - в) исполнение которой связано с совершением действий в отношении вещи;
 - г) осуществимая, та, которая может быть исполнена.
2. Консенсуальной является сделка:
 - а) исполняемая при самом ее совершении;
 - б) исполнение которой не связано с совершением действий в отношении вещи;
 - в) действительность которой зависит от основания ее совершения;
 - г) для совершения которой достаточно достижения соглашения сторонами сделки.
3. Двусторонней сделкой является:
 - а) сделка, в которой каждая из сторон представлена одним субъектом;
 - б) сделка, для совершения которой необходимо волеизъявление двух сторон;
 - в) договор, в котором обе стороны обладают взаимными правами и обязанностями.
 - г) договор;
4. Односторонней сделкой является:
 - а) договор займа;
 - б) договор, в котором одна сторона обладает только правами, а другая только обязанностями;
 - в) принятие наследства наследником по завещанию;
 - г) ни один из перечисленных вариантов.
5. Если не соблюдена простая письменная форма сделки, то последняя по общему правилу является:
 - а) недействительной;
 - б) действительной, но при этом стороны не вправе в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания;
 - в) несостоявшейся;
 - г) действительной, при условии, что она будет добровольно исполнена сторонами.
6. Если не соблюдена нотариальная форма сделки, то последняя является:
 - а) несостоявшейся;
 - б) оспоримой;
 - в) ничтожной;
 - г) мнимой.
7. В случае несоблюдения требования о государственной регистрации сделки, последняя является:
 - а) недействительной лишь в специально установленных законом случаях;
 - б) ничтожной;
 - в) оспоримой;
 - г) притворной.
8. Если одна из сторон полностью или частично исполнила сделку, требующую нотариального удостоверения, а другая сторона уклоняется от такого удостоверения сделки, суд вправе по требованию исполнившей сделку стороны признать сделку действительной. В этом случае последующее удостоверение сделки:
 - а) требуется;
 - б) требуется, но лишь в случаях, прямо установленных законом или иными правовыми актами;
 - в) не требуется;
 - г) требуется, если необходимость такого удостоверения установлена в судебном решении.
9. Требование о признании оспоримой сделки недействительной может быть предъявлено:
 - а) прокурором;

- б) лицом, являющимся субъектом данной сделки;
- в) любым заинтересованным лицом;
- г) лицом, указанным в ГК РФ.

10. По общему правилу, сделка, не соответствующая требованиям закона или иных правовых актов, является:

- а) оспоримой;
- б) ничтожной;
- в) притворной;
- г) несостоявшейся.

11. Сделка юридического лица, выходящая за пределы его правоспособности, является:

- а) оспоримой;
- б) ничтожной;
- в) недействительной;
- г) притворной.

12. Оспоримая сделка считается недействительной с момента:

- а) вступления в силу судебного решения, которым она признана недействительной;
- б) ее совершения;
- в) когда началось ее исполнение;
- г) предъявления иска о признании ее недействительной.

13. Ничтожная сделка считается недействительной с момента:

- а) когда началось ее исполнение;
- б) предъявления иска о применении последствий недействительности ничтожной сделки;

ки;

- в) ее совершения;
- г) вступления в силу судебного решения, в котором суд констатировал ее ничтожность.

14. По общему правилу недействительная сделка влечет:

- а) взыскание всего полученного сторонами по сделке в доход государства;
- б) двустороннюю реституцию;
- в) одностороннюю реституцию;
- г) обязанность каждой из сторон уплатить штраф в пользу государства.

15. По общему правилу сделка, совершенная под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной, а также кабальная сделка влечет:

- а) двустороннюю реституцию и обязанность неправомерно действовавшей стороны возместить потерпевшему реальный ущерб;
- б) двустороннюю реституцию;
- в) одностороннюю реституцию и обязанность неправомерно действовавшей стороны возместить потерпевшему реальный ущерб;
- г) обязанность неправомерно действовавшей стороны возместить потерпевшему реальный ущерб.

16. Иск о применении последствий недействительности ничтожной сделки может быть предъявлен в течение:

- а) десяти лет со дня, когда началось ее исполнение;
- б) трех лет со дня совершения указанной сделки;
- в) трех лет со дня, когда началось ее исполнение;
- г) одного года со дня, когда истец узнал или должен был узнать о том, что указанная сделка нарушает принадлежащее ему субъективное право.

17. Срок действия доверенности не может превышать:

- а) 1 года;
- б) 3 лет, если срок действия в доверенности не указан;
- в) 1 года, если срок действия в доверенности не указан;
- г) 3 лет, если доверенность предназначена для действий за границей.

18. Одновременное представительство допускается:

а) при наличии согласия представляемых сторон;
б) если иное не предусмотрено договором;
в) только в случаях коммерческого представительства;
г) в случаях коммерческого представительства при наличии согласия представляемых сторон.

19. Доверенность на управление транспортным средством является:

- а) генеральной;
- б) специальной;
- в) разовой;
- г) общей.

20. Передоверие представителем совершения порученных ему действий:

- а) невозможно;
- б) возможно, если это предусмотрено доверенностью;
- в) возможно при коммерческом представительстве;
- г) возможно, если это предусмотрено доверенностью, а также в иных случаях, предусмотренных законом.

Примерные оценочные материалы по теме 2. Система договоров. Основные типы предпринимательских договоров.

Вопросы к устному опросу по теме:

1. Классификация договоров по критерию встречного возмещения.
2. Классификация договоров по субъектам.
3. Классификация договоров по моменту вступления в силу.
3. Иные классификации договоров.

Решите задачу.

Задача 1.

Некоммерческая организация «Сила луны» заключила с банком «ВТБ-24» договор поручительства, согласно которому она обязалась солидарно отвечать за исполнение обязательств между ПАО «Дрожь земли» и банком «ВТБ-24» по кредитному договору, заключенному между ними. В последующем ПАО «Дрожь земли» перестала выплачивать сумму по кредиту. Банк обратился в Липецкий Арбитражный суд с иском к некоммерческой организации «Сила луны» о взыскании с него суммы кредита и процентов за пользование денежными средствами.

Вопросы:

1. Решите дело.
2. Охарактеризуйте договор как юридический факт и средство регулирования отношений его участников.
3. Назовите классификации договоров в гражданском праве и ее значение.

Задача 2.

Государственное предприятие заключило договор с фирмой «Байкал» на реализацию излишнего оборудования. Еще до того, как стороны приступили к выполнению договорных обязательств, государственное предприятие было преобразовано, в казенное. Госкомимущество РФ запретил предприятию выполнять договор и потребовал его расторжения. «Байкал» требует исполнения договора под угрозой применения штрафных санкций, ссылаясь на то, что решение о преобразовании предприятия в казенное не может затрагивать обязательств, возникших до того, как статус предприятия был изменен. Спор поступил на рассмотрения в Арбитражный суд Липецкой области.

Вопросы:

1. Какое решение следует вынести? Как его следует мотивировать?
2. Назовите классификации договоров в гражданском праве и ее значение.
3. Охарактеризуйте существенные условия договора.

Примерные оценочные материалы по теме 3. Содержание договора. Существенные условия договора. Свобода договора и ее пределы.

Решите ситуационную задачу.

Ситуация 1.

Прокурор предъявил иск в интересах отделения Сбербанка о признании недействительным договора купли - продажи не завершенного строительством объекта, заключенного между акционерным обществом и обществом с ограниченной ответственностью. В обоснование иска прокурор указал, что отделение Сбербанка приобрело у акционерного общества не завершенный строительством объект по договору купли - продажи. Объект передан по приемо - сдаточному акту, оплачен покупателем. Однако переход права собственности не зарегистрирован, поскольку комитет по земельным ресурсам отказался произвести такую регистрацию. Несмотря на наличие указанного договора, акционерное общество продало этот же объект обществу с ограниченной ответственностью.

ВОПРОС: Может ли не завершенный строительством объект быть предметом договора купли - продажи, и когда возникает право собственности на него?

Ситуация 2.

В практике арбитражных судов возник вопрос о том, вправе ли коммерческая организация, в обязанности которой входит выполнение работ или оказание услуг в отношении каждого, кто к ней обратится, требовать заключения договора с потребителем в связи с уклонением последнего от его заключения.

ВОПРОС: Кто в праве обратиться с иском о понуждении заключить публичный договор?

Ситуация 3.

Комитет по управлению имуществом обратился в арбитражный суд с иском к обществу с ограниченной ответственностью о взыскании стоимости помещения магазина, приобретенного по договору купли - продажи, заключенному на основании результатов аукциона, и пеней за просрочку оплаты.

ВОПРОС: С какого момента считается заключенным договор продажи нежилого помещения?

Ситуация 4.

Соответствует ли требованиям законодательства реализация автомобиля путем заключения договора купли-продажи в простой письменной форме между гражданами без оформления иных документов?

ВОПРОС: Вправе ли покупатель (гражданин), приобретающий автомобиль по такой сделке, в дальнейшем продать автомобиль на основании только договора купли-продажи?

Ситуация 5.

Предварительный договор содержит условие о взыскании с контрагента неустойки за каждый день просрочки подписания основного договора.

ВОПРОС: Действительно ли данное условие?

Ситуация 6.

Вопрос: Подлежит ли государственной регистрации соглашение о перенайме к договору аренды, возобновленному на неопределенный срок, если изначально договор аренды был зарегистрирован в установленном законом порядке?

Ситуация 7.

Вопрос: Договор уступки прав требования по договору аренды подписан 24.02.2009. Согласно его условиям он вступает в силу с момента государственной регистрации, а действие его распространяется на отношения сторон с 01.03.2009. С какой даты в таком случае договор уступки прав требования считается заключенным: с 24.02.2009, с 01.03.2009 или со дня государственной регистрации?

Ситуация 8.

Вопрос: Стороны подписали договор аренды нежилого помещения на неопределенный срок. С какого момента данный договор будет считаться заключенным?

Ситуация 9.

Вопрос: Между арендатором и арендодателем будет заключен договор купли-продажи арендованного земельного участка. В какой момент в таком случае прекращается договор

аренды: с момента заключения договора купли-продажи или с момента государственной регистрации этого договора? В какой момент прекращается начисление арендных платежей за пользование имуществом?

Ситуация 10.

Вопрос: Стороны заключили договор аренды недвижимого имущества на пять лет, однако не провели его государственную регистрацию. После прекращения срока действия договора за арендатором числилась задолженность по уплате арендных платежей 1 млн. руб. Действительно ли соглашение о новации данного долга в заемное обязательство?

Ситуация 11.

Вопрос: ООО "А" (застройщик) и ООО "Б" (дольщик) подписали договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома. В государственной регистрации договора было отказано на том основании, что застройщик уклонился от предоставления в регистрирующий орган всех необходимых документов. Впоследствии суд по иску дольщика вынес решение о регистрации договора. Однако регистрирующий орган вновь отказал дольщику на том основании, что в ЕГРП до вступления в силу судебного решения уже зарегистрирован другой договор в отношении того же объекта долевого строительства с другим дольщиком. Каким образом первый дольщик может защитить свои права?

Ситуация 12.

Вопрос: Будет ли иметь юридическую силу договор поставки, подписанный покупателем путем факсимильного воспроизведения подписи? Может ли он быть принят в качестве доказательства в суде?

Ситуация 13.

Вопрос: Можно ли заключить лицензионный договор об использовании товарного знака путем обмена документами?

Ситуация 14.

Вопрос: Между сторонами заключен договор купли-продажи путем выставления счета продавцом и его оплаты покупателем. В счете указано, что, если закупочная цена на передаваемый товар будет повышена до поступления денежных средств за товар на счет продавца, стоимость товара будет пересчитана. Закупочная цена товара была увеличена до поступления денежных средств на счет продавца, в связи с чем продавец потребовал доплаты. Правомерны ли требования продавца?

Примерные оценочные материалы по теме 4. Заключение договора и его государственная регистрация. Переговоры о заключении договора. Преддоговорные споры.

Вопросы к устному опросу по теме:

1. Порядок заключения условия.
2. Условия договора: понятие, классификация.
3. Форма договора.
4. Требования к исполнению договорных обязательств

Решите задачу.

Задача 1.

Гражданка Н. предъявила иск к Департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка о признании договора передачи жилья недействительным. В своем исковом заявлении гражданка Н. указала, что по договору передачи в собственность квартиры, она передавалась в совместную собственность всей ее семьи. Впоследствии их семья распалась, что вызвало необходимость обмена жилой площади. Свои требования она обосновывает тем, что в Департаменте при заключении договора ей не разъяснили, что в будущем она не сможет обменять квартиру.

Вопросы:

1. Заключен ли был договор под заблуждением?
2. Признает ли суд данный договор недействительным?
3. Назовите основания и порядок изменения и расторжения договора.

Задача 2.

ООО «Аннушка» обратилось в бюро проката при ЗАО «Автоколонна 1415» г. Липецка и получило в возмездное пользование на 11 месяцев автобус. Через месяц ООО передало автобус своему сотруднику Попову по договору субаренды. В процессе эксплуатации обнаружилось, что турбина автобуса нуждается в капитальном ремонте. Попов потребовал от ООО произвести такой ремонт, а ООО решило переложить исполнение соответствующей обязанности на бюро проката. Последнее производить капитальный ремонт отказалось, ссылаясь на то, что арендатор нарушил условия договора проката и сдал автомобиль в субаренду.

Вопросы:

1. Кто должен произвести капитальный ремонт автомобиля?
2. Охарактеризуйте существенные условия договора и другие условия договора: обычные, случайные.

Примерные оценочные материалы по теме 5. Изменение и расторжение договора. Особенности изменения и расторжения договора с участием предпринимателей.

Вопросы для опроса.

1. Изменение и расторжение договора по соглашению сторон.
2. Изменение и расторжение договора по решению суда.
3. Односторонний отказ от исполнения договора.
4. Правовые последствия изменения и расторжения договоров

Решите задачу.

Задача 1.

Акционерное Общество обратилось с иском в Арбитражный суд Липецкой области, к обществу с ограниченной ответственностью о взыскании неустойки за недопоставку оборудования, изготавливаемого обществом. В судебном заседании акционерное общество возражало против выплаты штрафа, поскольку необходимые для оборудования комплектующие детали не были поставлены обществу другой организацией, являющейся его постоянным партнером, в связи, с чем и была допущена недопоставка оборудования.

Вопросы:

1. Какое решение должен вынести липецкий Арбитражный суд?
2. Дайте определение оферты и акцепта.
3. Охарактеризуйте основания и порядок изменения и расторжения договора

Примерные оценочные материалы по теме 6. Исполнение договорных обязательств. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств.

Вопросы для опроса.

1. Понятие исполнения договорного обязательства.
2. Принципы исполнения договорного обязательства.
3. Реальное исполнение договорного обязательства.
4. Надлежащее исполнение договорного обязательства.
5. Исполнение договорного обязательства в надлежащем месте.
6. Исполнение договорного обязательства в надлежащий срок.
7. Способы исполнения договорного обязательства.
8. Последовательность исполнения договорных обязательств.
9. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств.
10. Неустойка: понятие, виды, соотношение с убытками, уменьшение неустойки. Неустойка и взыскание процентов за пользование чужими денежными средствами вследствие нарушения денежного обязательства.
11. Залог: понятие, вещно - и обязательственно-правовая природа залога; форма залога, ипотека; содержание залоговых правоотношений; порядок обращения взыскания на заложенное имущество, реализация заложенного имущества.
12. Удержание. Поручительство. Банковская гарантия. Задаток. Иные способы обеспечения исполнения договорных обязательств.

Вопросы для обсуждения.

1. Имеет ли право заемщик - физическое лицо вернуть сумму займа досрочно и без уплаты комиссии?
2. Возможно ли заключение договора синдицированного кредитования по российскому законодательству?
3. Является ли основанием для признания кредитного договора между банком и организацией незаключенным тот факт, что в договоре не определен срок выдачи (предоставления) кредита?
4. С какого момента начинает течь срок исковой давности по требованию о возврате суммы предварительной оплаты по договору купли-продажи, заключенному без указания срока передачи товара покупателю?
5. Применяются ли правила о признании находящимся в залоге у продавца товара, проданного в кредит, для обеспечения исполнения покупателем обязанности по оплате товара к договору купли-продажи закладных, проданных в кредит (п. 5 ст. 488 Гражданского кодекса РФ)?
6. Влечет ли прекращение обязательства, в обеспечение которого выдана банковская гарантия, автоматическое прекращение банковской гарантии, если срок, на который она выдана, на момент прекращения обязательства не истек?
7. Вправе ли залогодержатель обратиться с иском на заложенное имущество, если это имущество в настоящий момент принадлежит добросовестному приобретателю?
8. Прекращается ли поручительство по договору, заключенному в обеспечение кредитного договора, смертью поручителя?
9. Вправе ли лицо, предоставившее задаток и не исполнившее обязательство по своей вине, заявить в арбитражном суде об уменьшении размера задатка, остающегося у потерпевшей стороны, по правилам ст. 333 ГК РФ?
10. Является ли правомерным включение в текст договора условия, согласно которому сторона, нарушившая условия договора, обязана передать потерпевшей стороне в качестве уплаты неустойки движимое имущество?

Примерные оценочные материалы по теме 7. Прекращение договорных обязательств. Односторонний отказ от договора. Особенности отказа от договора в предпринимательских отношениях.

Вопросы для опроса.

1. Понятие прекращения договорного обязательства
2. Система оснований прекращения договорных обязательств.

3. Отдельные основания прекращения договорных обязательств.

Вопросы для обсуждения.

1. Нужно ли регистрировать договор новации денежного требования, возникшего из зарегистрированного договора аренды недвижимости?
2. Прекращается ли поручительство, если должник умер, а его наследники отказались от наследства?
3. Можно ли осуществить новацию обязательства по выплате процентов за пользование чужими денежными средствами?
4. При каких условиях можно провести зачет встречных требований, выраженных в разных валютах?
5. Можно ли рассматривать в качестве зачета встречных однородных требований поступление к комиссионеру комиссионного вознаграждения (например, за реализованные вещи комитента)?
6. Можно ли произвести взаимозачет, когда при наличии встречных однородных требований у одной стороны имеется исполнительный лист по своему требованию?
7. Прекращаются ли обязательства лица в связи с утратой им статуса индивидуального предпринимателя?

8. Возможно ли проведение многостороннего взаимозачета (между тремя и более лицами) и применима ли к указанным отношениям ст. 410 ГК РФ?

9. С какого момента прекращается начисление неустойки по основному обязательству при заключении между сторонами соглашения об отступном? 10. С какого момента прекращается начисление неустойки по основному обязательству при заключении соглашения о новации? **Решите задачу. Задача 1.** Пахомов заключил договор аренды с Николаевым, по которому Николаев (собственник) предоставил Пахомову во владение и пользование отдельно стоящее нежилое помещение.

Согласно заключенному договору Николаев должен нести расходы по содержанию арендованного имущества, в том числе по его добровольному имущественному страхованию.

Через полгода после начала аренды здание загорелось, от молнии и было уничтожено. Выяснилось, что в договоре добровольного имущественного страхования здания указано, что право на получение суммы страхового возмещения принадлежит Николаеву. При рассмотрении спора установлено, что договор аренды остался незаключенным, поскольку стороны недолжным образом определили предмет аренды.

Вопросы:

1. Дайте понятие договорных и внедоговорных обязательств, определите виды обязательств, существующих в приведенной ситуации.

2. Как следует квалифицировать действия сторон по предоставлению здания в аренду, являются ли эти действия исполнением договорного обязательства. Объясните, почему.

3. Существует ли обязательство страховщика по выплате страхового возмещения и, если существует, в адрес кого оно должно быть исполнено?

Задача 2.

В Арбитражный суд Липецкой области с иском обратился швейная фирма «Петля» к магазину «Шубы и шапки». Швейная фирма поставила магазину партию шуб, и по истечении установленного в договоре срока потребовал с магазина оплатить поставленный товар. Магазин отказал в требовании швейной фирмы, ссылаясь на то, что шубы никто не покупает и предложил фирме забрать их обратно.

Вопросы:

1. Решите дело, по существу.

2. Может ли покупатель в одностороннем порядке расторгнуть договор? Какова ответственность покупателя за отказ оплатить товар?

3. Дайте понятие и охарактеризуйте значение договора в условиях рыночной экономики. **Примерные оценочные материалы по теме 8. Договорная ответственность и защита прав сторон договора. Особенности ответственности предпринимателей при неисполнении или ненадлежащем исполнении договора.**

1. Что понимается под признанием субъективного права в обязательстве? В каких формах реализуется признание субъективного права в договорном обязательстве?

2. Как в соответствии с действующим гражданским законодательством осуществляется защита кредитора в договорном обязательстве?

3. Как осуществляется защита слабой стороны в договоре?

4. Назовите специальные способы защиты гражданских прав, возникающие из договорных обязательств.

5. В чем сущность способа защиты гражданских прав в виде восстановления положения, существовавшего до нарушения права, и пресечение действий, нарушающих субъективное право или создающих угрозу его нарушения?

6. В каких случаях возможно ограничение понуждения к исполнению обязанности в натуре?

7. Что такое меры оперативного воздействия, и какие бывают их виды?

8. В чем проявляется защита кредитора в договорном обязательстве?

9. Можно ли предъявить иск о признании договора действительным?

10. Что понимается под ущербом и упущенной выгодой?

11. Какие критерии доказывания и методики расчета существуют по делам о возмещении упущенной выгоды?

Вопросы для обсуждения.

1. Какие правовые последствия влечет расторжение договора банковского счета?
2. Можно ли заявить в арбитражный суд требование о взыскании договорной неустойки (пени) по день фактического исполнения обязательств, если договор не расторгнут и срок его действия не установлен?
3. Вправе ли арендатор, потребовавший расторжения договора в связи с существенным его нарушением, требовать начисления на сумму предоплаты процентов за пользование чужими денежными средствами?
4. Вправе ли подрядчик, получив от заказчика уведомление об одностороннем расторжении договора, предусмотренное условиями договора, на основании ст. 717 ГК РФ взыскать с заказчика убытки, вызванные отказом от исполнения договора? Если да, то какие именно убытки: реальный ущерб, упущенная выгода? Если нет, то о каких убытках идет речь в ст. 717 ГК РФ?
5. Вправе ли добросовестный покупатель, приобретший автомобиль, который находился в залоге у банка, покупатель, руководствуясь п. 1 ст. 460 ГК РФ, потребовать расторжения договора купли-продажи и возмещения убытков, причиненных изъятием у него автомобиля банком-залогодержателем?
6. Вправе ли организация включить в договор поручения условие, согласно которому одна из сторон при досрочном расторжении договора обязана выплатить штрафную неустойку в определенном размере?
7. Подлежит ли возврату сумма авансового платежа за семь месяцев по договору финансовой аренды, если указанный договор был расторгнут спустя месяц с момента начала использования имущества? При этом самим договором финансовой аренды предусмотрены равные ежемесячные лизинговые платежи.
8. Влечет ли признание судом договора незаключенным или расторгнутым отказ в иске о взыскании задолженности по договору, если истцом доказан факт передачи имущества (оказания услуг, выполнения работ)?
9. Вправе ли лизингополучатель требовать у лизингодателя возврата выкупной цены предмета лизинга, если лизингодатель расторг договор лизинга и изъяс у лизингополучателя предмет лизинга?
10. Вправе ли потребитель расторгнуть договор купли - продажи, потребовать возмещения убытков и компенсации морального вреда, если по истечении двух недель с момента покупки он обнаружил, что при заключении договора купли - продажи ему была предоставлена недостоверная информация о годе выпуска автомобиля?
11. Вправе ли кредитор предъявить иск о взыскании с должника задолженности в случае, если кредит обеспечен залогом?
12. Правомерны ли требования заказчика о понуждении подрядчика к выполнению работ, если подрядчик не приступает к их выполнению?
13. Можно ли в договоре согласовать условие о том, что должник обязан возместить кредитору убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства, только при наличии вступившего в законную силу решения суда, в котором установлено это обстоятельство?
14. Может ли поставщик потребовать от покупателя возмещения убытков, понесенных из-за отказа последнего принять поставленный товар?
15. Подлежит ли взысканию со страховой организации сумма, на которую застрахованное транспортное средство по причине ДТП утратило свою товарную стоимость, в качестве убытков на основании договора ОСАГО?
16. Могут ли расходы организации на оказание юридических услуг, связанных с оспариванием неправомερных действий (бездействия) должностных лиц органов государственного

контроля во внесудебном (административном) порядке, быть взысканы в качестве возмещения убытков?

17. Имеет ли право гостиница на взыскание упущенной выгоды, если организация забронировала в ней несколько номеров на десятидневный срок, но в гостиницу так и не заселилась, при учете того, что в период бронирования из-за нехватки номеров гостиница была вынуждена отказать нескольким постоянным клиентам?

Темы рефератов

1. Договорное право как особый институт гражданского права России.
2. Понятия договора и особенности гражданско-правового договора, гражданско-правовое регулирование договорных отношений.
3. Роль, сущность и значение гражданско-правового договора как особого регулятора общественных отношений в условиях развития рыночной экономики России.
4. Место и роль договора в гражданском праве.
5. Источники договорного права России.
6. Предмет, метод и принципы договорного права России.
7. Гражданско-правовой договор и разноотраслевые договоры.
8. Гражданско-правовой договор как юридический факт и как правоотношение.
9. Понятие и содержание договора-правоотношения.
10. Гражданско-правовой договор: понятие, сущность, значение и нормативное регулирование.
11. Гражданско-правовой договор как сделка и как правоотношение.
12. Значение обычая в договорных отношениях.
13. Основания возникновения договорных отношений.
14. Общий порядок заключения договора.
15. Замена сторон в договоре.
16. Способы и практика исполнения договорных обязательств.
17. Публичный договор: понятие и правовое регулирование.
18. Договор присоединения в гражданском праве.
19. Проблемы толкования договора в гражданском праве России.
20. Классификация договоров по гражданскому законодательству РФ.
21. Правовое значение условий договора.
22. Специальные случаи прекращения договора.
23. Правовое значение предварительных договоров.
24. Отдельные виды залога.
25. Обеспечение обязательств поручительством.
26. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательства.
27. Нарушение договора как основание ответственности.
28. Виды гражданско-правовой ответственности.
29. Задаток как способ обеспечения обязательства.
30. Способы защиты прав участников договорных отношений.
31. Правовое регулирование изменения и расторжения гражданско-правового договора.
32. Способы изменения и расторжения гражданско-правового договора.
33. Существенное нарушение условий договора как основание его изменения и расторжения.
34. Соглашение об изменении и расторжения договора как основание его изменения и расторжения.
35. Изменение и расторжение договора в судебном порядке.
36. Правовое регулирование одностороннего отказа от исполнения договора как особого способа изменения и прекращения гражданско-правовых отношений.
37. Действие норм о договорах во времени и в пространстве.
38. Действие норм о договорах по лицам.
39. Недействительность договоров и ее правовые последствия.

40. Юридические способы защиты прав участников публичных договоров и договоров присоединения.

41. Договор в системе вещных и обязательственных правоотношений.

42. Исполнение договора.

43. Прекращение договорных обязательств.

44. Правовое регулирование изменения и расторжения договора.

45. Понятие и виды (способы) обеспечения исполнения договорных обязательств.

46. Неустойка как способ обеспечения исполнения договорных обязательств.

47. Залог и задаток как способы обеспечения исполнения договорных обязательств.

48. Поручительство как способ обеспечения исполнения договорных обязательств.

49. Банковская гарантия как способ обеспечения исполнения договорного
50. обязательств.

51. Понятие, основания и условия договорной ответственности.

52. Право на защиту и способы защиты прав участников договорных отношений.

53. Недействительность договоров и ее правовые последствия.

54. Понятие и юридическое значение предварительного договора.

55. Предмет регулирования и правовое положение сторон и в договорах присоединения.

Темы докладов

1. Понятие «прекращения договорного обязательства».

2. Прекращение договорного обязательства событием.

3. Прекращение договорного обязательства сделкой.

4. Основания прекращения обязательств, не относящимися ни к сделкам, ни к событиям.

5. Невозможность исполнения как основание для возникновения обязательства из неосновательного обогащения.

6. Невозможность исполнения договорного обязательства в период допущенной должником просрочки.

7. Правовая сущность и принципы исполнения договорных обязательств в гражданском праве России.

8. Исполнение договорного обязательства в надлежащем месте.

9. Исполнение обязательства в натуре: понятие и сущность.

10. Удержание имущества должника как способ исполнения договорных обязательств.

11. Последовательность исполнения договорных обязательств.

12. Специфические черты задатка как способа обеспечения исполнения обязательств.

13. Понятие заключения гражданско-правового договора.

14. Особенности заключения договора в обязательном порядке.

15. Особенности заключения публичного договора и договора присоединения.

Уклонение от заключения договора: правовые последствия.

Решите ситуационную задачу.

Ситуация 1.

Покупатель производил оплату по договору поставки с нарушением установленных сроков. Поставщик письмом уведомил покупателя о готовности очередной партии товара к отгрузке и выставил счет на сумму окончательного платежа по договору, но товар не отгрузил до того момента, пока не была произведена оплата.

Вопрос: несет ли ответственность поставщик за нарушение сроков поставки?

Ситуация 2.

Может ли цессионарий удерживать оплату вознаграждения за уступку права требования, если cedent не передает документы, удостоверяющие право требования?

Ситуация 3.

Вопрос: Стороны заключили предварительный договор купли-продажи объекта недвижимости. По условиям этого договора покупатель уплатил продавцу полную стоимость объекта недвижимости, но основной договор не заключен. Возможно ли вернуть уплаченную денежную сумму?

Ситуация 4.

Вопрос: Гражданско-правовым договором предусмотрена договорная подсудность. Договор был нарушен одной из сторон и расторгнут в одностороннем порядке. Подлежит ли применению договорная подсудность по исковым требованиям о возмещении убытков в связи с расторжением договора?

Ситуация 5.

Вопрос: В договоре поставки была предусмотрена третейская оговорка. Впоследствии договор был расторгнут. Сохранила ли свою силу третейская оговорка?

Ситуация 6.

Вопрос: Между банком и ООО "А" был заключен договор на открытие кредитной линии в размере 5 млн руб. с условием о выдаче кредита траншами, в обеспечение которого был заключен договор поручительства с ООО "Б". Банк выдал ООО "А" 2 млн руб., однако ООО "А" кредит не вернуло, проценты по нему не уплатило. Банк обратился в суд с требованием о расторжении договора, которое было удовлетворено судом. Впоследствии банк обратился с требованием к ООО "Б" как поручителю о возмещении убытков, причиненных расторжением договора, в размере 2,4 млн руб. (долг ООО "А" + проценты по кредиту). ООО "Б" сослалось на прекращение договора поручительства ввиду прекращения обеспечиваемого им обязательства. Правомерны ли требования банка?

Ситуация 7.

Вопрос: По договору поставки покупатель должен оплатить сахарную свеклу деньгами или сахаром. Оплата не была произведена в срок. Может ли продавец взыскать именно денежные средства?

**Оценочные шкалы форм текущего контроля успеваемости
Шкала оценки уровня знаний, умений и навыков при устном ответе**

оценка	Перечень компетенций	Критерии оценивания	Показатели оценивания
«5»	ПКр ОС-2	<ul style="list-style-type: none"> - полно раскрыто содержание материала; - материал изложен грамотно, в определенной логической последовательности; - продемонстрировано системное и глубокое знание программного материала; - точно используется терминология; - показано умение иллюстрировать теоретические положения конкретными примерами, применять их в новой ситуации; - продемонстрировано усвоение ранее изученных сопутствующих вопросов, сформированность и устойчивость компетенций, умений и навыков; - ответ прозвучал самостоя- 	<ul style="list-style-type: none"> - Обучающийся показывает всесторонние и глубокие знания программного материала, - знание основной и дополнительной литературы; - последовательно и четко отвечает на вопросы билета и дополнительные вопросы; - уверенно ориентируется в проблемных ситуациях; - демонстрирует способность применять теоретические знания для анализа практических ситуаций, делать правильные выводы, проявляет творческие способности в понимании, изложении и использовании программного материала; - подтверждает полное освоение компетенций, предусмотренных программой практических

		<p>тельно, без наводящих вопросов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - продемонстрирована способность творчески применять знание теории к решению профессиональных задач; - продемонстрировано знание современной учебной и научной литературы; <p>- допущены одна - две неточности при освещении второстепенных вопросов, которые исправляются по замечанию</p>	<p>ситуаций;</p> <ul style="list-style-type: none"> - подтверждает освоение компетенций, предусмотренных программой на минимально допустимом уровне
«4»	ПКр ОС-2	<ul style="list-style-type: none"> - вопросы излагаются систематизировано и последовательно; - продемонстрировано умение анализировать материал, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер; - продемонстрировано усвоение основной литературы. <p>- ответ удовлетворяет в основном требованиям на оценку «5», но при этом имеет один из недостатков:</p> <ul style="list-style-type: none"> - а) в изложении допущены небольшие пробелы, не искажившие содержание ответа; - б) допущены один - два недочета при освещении основного содержания ответа, исправленные по замечанию преподавателя; - в) допущены ошибка или более двух недочетов при освещении второстепенных вопросов, которые легко исправляются по замечанию преподавателя 	<ul style="list-style-type: none"> - обучающийся показывает полное знание - программного материала, основной и - дополнительной литературы; <p>- дает полные ответы на теоретические вопросы билета и дополнительные вопросы, допуская некоторые неточности;</p> <ul style="list-style-type: none"> - правильно применяет теоретические положения к оценке практических ситуаций; <p>демонстрирует хороший уровень освоения материала и в целом подтверждает освоение компетенций, предусмотренных программой</p>
«3»	ПКр ОС-2	<ul style="list-style-type: none"> - неполно или непоследовательно раскрыто содержание материала, но показано общее понимание вопроса и продемонстрированы умения, достаточные для дальнейшего усвоения материала; - усвоены основные категории по рассматриваемому и дополнительным вопросам; - имелись затруднения или до- 	<ul style="list-style-type: none"> - обучающийся показывает знание основного - материала в объеме, необходимом для предстоящей профессиональной деятельности; <p>- при ответе на вопросы билета и дополнительные вопросы не допускает грубых ошибок, но испытывает затруднения в последовательно-</p>

		пущены ошибки в определении понятий, использовании терминологии, исправленные после нескольких наводящих вопросов; при неполном знании теоретического материала выявлена недостаточная сформированность компетенций, умений и навыков, студент не может применить теорию в новой ситуации; - продемонстрировано усвоение основной литературы	сти их изложения; не в полной мере демонстрирует способность применять теоретические знания для анализа практических ситуаций; - подтверждает освоение компетенций, предусмотренных программой на минимально допустимом уровне
«2»	ПКр ОС-2	- не раскрыто основное содержание учебного материала; - обнаружено незнание или непонимание большей или наиболее важной части учебного материала; - допущены ошибки в определении понятий, при использовании терминологии, которые не исправлены после нескольких наводящих вопросов. - не сформированы компетенции, умения и навыки.	- обучающийся имеет существенные пробелы в знаниях основного учебного материала по дисциплине; - не способен аргументировано и последовательно его излагать, допускает грубые ошибки в ответах, неправильно отвечает на задаваемые вопросы или затрудняется с ответом; - не подтверждает освоение компетенций, предусмотренных программой

оценочная шкала устного ответа для очной формы обучения

Процентный интервал оценки	Оценка
менее 50%	2
51% - 70%	3
71% - 85%	4
86% - 100%	5

Шкала оценки уровня знаний, умений и навыков при решении ситуационных задач

Предел длительности контроля	30 мин.
Критерии оценки	<ul style="list-style-type: none"> - было сформулировано и проанализировано большинство проблем, заложенных в ситуационных задач; - были продемонстрированы адекватные аналитические методы при работе с информацией; - были использованы дополнительные источники информации; - подготовленные в ходе ситуационных задач документы соответствуют требованиям к ним по смыслу и содержанию; - выводы обоснованы, аргументы весомы; - сделаны собственные выводы, которые отличают данное решение ситуационных задач от других решений
Показатели оценки	мах 10 баллов

«5», если (9 - 10) баллов	полный, обоснованный ответ с применением необходимых источников
«4», если (7 - 8) баллов	неполный ответ в зависимости от правильности и полноты ответа: - не были выполнены все необходимые расчеты; - не было сформулировано и проанализировано большинство проблем, заложенных в решении ситуационных задач
«3», если (5 - 6) баллов	неполный ответ в зависимости от правильности и полноты ответа: - не были продемонстрированы адекватные аналитические методы при работе с информацией; - не были подготовленные в ходе решения ситуационных задач документы, которые соответствуют требованиям к ним по смыслу и содержанию; - не были сделаны собственные выводы, которые отличают данное решение ситуационных задач от других решений

Шкала оценки уровня знаний, умений и навыков при решении тестовых заданий

Критерии оценки	Оценка
выполнено верно заданий	«5», если (90 - 100)% правильных ответов
	«4», если (70 - 89)% правильных ответов
	«3», если (50 - 69)% правильных ответов
	«2», если менее 50% правильных ответов

5. Оценочные материалы промежуточной аттестации по дисциплине

5.1 Зачет проводится с применением следующих методов (средств): метод устного ответа и собеседования по вопросам, метод устного решения ситуационных задач, с последующим собеседованием по результатам решения.

5.2. Оценочные материалы промежуточной аттестации

Компонент компетенции	Промежуточный /ключевой индикатор оценивания	Критерий оценивания
ПКр ОС-2.2 (очная форма; ПКр ОС-2.3 очно-заочная) ПКр ОС-2.1 заочная) Способен осуществлять правовую оценку деятельности хозяйствующих субъектов, разъяснять нормы права, регулирующих имущественный оборот,	соблюдает требования для осуществления некоммерческими организациями приносящей доход деятельности	полнота
	применяет правовые средства и способы к специ-	релевантность

	альному правовому режиму деятельности некоммерческих организаций	
	учитывает характеристики социальной и правовой среды, позволяющей некоммерческим организациям устанавливать и достигать определенные правовые цели во взаимодействии друг с другом и иными субъектами гражданского оборота	управляемость

Типовые оценочные материалы промежуточной аттестации

Вопросы для зачета по дисциплине «Договорное право»

1. Понятие договорного права, его структура, источники. Основные начала правового регулирования внешнеэкономических договоров. Направления совершенствования договорного права.

2. Договор в гражданском праве, его сущность и функции. Договор как сделка, документ и правоотношение.

3. Особенности предпринимательских договоров. Договор как юридическое основание, правовой способ и форма осуществления хозяйственных (предпринимательских) отношений и удовлетворения потребностей, не связанных с предпринимательской и иной хозяйственной деятельностью. Субъективная и объективная теории договора. Публичный и частный интерес в договоре.

4. Методы, средства и пределы государственного централизованного воздействия на предпринимательскую деятельность и договорные отношения. Договорные способы и формы удовлетворения государственных нужд при реализации федеральных и региональных целевых программ.

5. Государственное управление предпринимательской деятельностью как организационно-правовая среда договора: государственная регистрация субъектов предпринимательства; стандартизация и сертификация качества товаров, работ, услуг как средств государственного контроля над безопасностью использования результатов хозяйственной деятельности; инвестиционная система; денежная и банковская системы; система страхования экономических интересов участников гражданского оборота, система антимонопольного регулирования; налоговая система; таможенная система и др.

6. Принципы добросовестности, деловой этики, уважения интересов потребителя, недопустимости злоупотребления доминирующим положением на рынке и умышленного ограничения конкуренции в договорных отношениях, их правовое обеспечение.

7. Классификация договорных обязательств: её основания, научное и практическое значение. Система договорных обязательств. Договоры в области оборота товаров, работ, услуг. Системообразующие признаки договоров.

8. Основные типы предпринимательских договоров. Договоры возмездные безвозмездные, реальные и консенсуальные, каузальные и абстрактные. Фидуциарные договоры, синаллагматические и алеаторные договоры. Публичный договор, договор присоединения. Рамочный и абонентский договор. Опционный договор. Опцион на заключение договора.

9. Деление договоров по юридико-экономической цели: отчуждательные договоры, договоры, направленные на предоставление имущества во временное пользование, договоры, направленные на выполнение работ, договоры, направленные на оказание услуг, договоры о совместной деятельности.

10. Субъекты договора: физические и юридические лица. Коммерческие и некоммерческие организации, их виды. Филиалы и представительства. Объединения юридических лиц. Способы реализации правосубъектности юридических лиц в договорных отношениях.

11. Содержание договора: понятие, элементы. Условия договора, их понятие и виды: общие, особенные, специальные. Пределы формирования условий договора по усмотрению сторон и с учетом обязательных требований закона.

12. Существенные условия договора. Цена в договоре: способы и порядок её определения, условия и порядок изменения; случаи обязательного включения в договор условия о цене.

13. Заверения и гарантии как условия договора.

14. Примерные договоры. Типовые договоры. Иные формы примерных условий договоров. Установление истинного содержания договора. Толкование договора: цели, способы и источники толкования условий договора. Мотивация условий договора, её юридическое значение. Судебное толкование договора. Толкование договора его сторонами по требованию суда в процессе рассмотрения спора.

15. Свобода договора, её пределы и значение для развития гражданского оборота, предпринимательства и утверждения правовых основ гражданского общества. Система государственно - регулируемых контрактов на поставку товаров (работ, услуг).

16. Заключение договора. Существенные условия договора. Стадии, способы, порядок, момент, форма и место заключения договора. Правовое значение стадий заключения договора. Признаки, значение, содержание, юридические последствия оферты и акцепта.

Публичная оферта и реклама.

17. Особенности публичных договоров и договоров присоединения. Предварительный договор. Заключение договоров в обязательном порядке.

18. Порядок подготовки и заключения государственных контрактов на поставку продукции, подрядные работы для государственных (федеральных, региональных) нужд.

19. Переговоры при заключении договора. Ведения переговоров в предпринимательской деятельности. Преддоговорные споры. Преддоговорная ответственность и ее правовая природа.

20. Форма и государственная регистрация договора. Электронные сделки и их особенности. Проблемы государственной регистрации договора. Принцип внесения и его значение. Принцип непротивопоставимости договора третьим лицам.

21. Признание договора незаключенным и его последствия. Эстоппель и его значение.

22. Система оснований изменения и расторжения договора.

23 Особенности изменения и расторжения договора с участием предпринимателей.

24. Соглашение сторон об изменении или расторжении договора как особый вид договорного обязательства. Изменение договора соглашением сторон: новация, уступка требования, перевод долга. Расторжение договора соглашением сторон: прощение долга, отступное, зачет.

25. Расторжение и изменение договора в судебном порядке: условия, основания. Процессуальный порядок предъявления требований об изменении или расторжении договора. Существенное нарушение условий договора и существенное изменение обстоятельств как основания изменения и расторжения договора по решению суда.

26. Односторонний отказ от исполнения договора как самостоятельное основание изменения или расторжения договора. Основания реализации, содержание и правовая природа одностороннего отказа от исполнения договора и правовые последствия его применения.

27. Понятие исполнения договорного обязательства. Способы и принципы исполнения предпринимательских договоров.

28. Принципы реального и надлежащего исполнения договорного обязательства. Расходы на исполнение договорного обязательства.

29. Исполнение договорного обязательства в надлежащем месте. Исполнение договорного обязательства надлежащему лицу.

30. Исполнение договорного обязательства в надлежащий срок. Досрочное исполнение договорного обязательства.

31. Особенности исполнения альтернативных и факультативных обязательств. Солидарные обязательства. Обусловленное исполнение обязательства. Возмещение потерь.

32. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств.

33. Неустойка: понятие, виды, соотношение с убытками, уменьшение неустойки. Неустойка и взыскание процентов за пользование чужими денежными средствами вследствие нарушения денежного обязательства.

34. Залог: понятие, вещь - и обязательственно-правовая природа залога; форма залога, ипотека; содержание залоговых правоотношений; порядок обращения взыскания на заложенное имущество, реализация заложенного имущества.

35. Удержание. Поручительство. Независимая гарантия. Задаток.

36. Обеспечительный платеж.

37. Иные способы обеспечения исполнения договорных обязательств.

38. Понятие прекращения договорного обязательства и его способы.

Зачет. Отступное. Новация. Прощение долга. Совпадение должника и кредитора в одном лице. Невозможность исполнения как основание прекращения договорного обязательства. Смерть гражданина и юридического лица как основание прекращения договорного обязательства.

39. Отказ от договора или от осуществления прав по договору. Основания, порядок, последствия одностороннего отказа от договора. Ответственность сторон при одностороннем отказе от договора.

40. Особенности отказа от договора в предпринимательских отношениях.

41. Понятие, виды и условия договорной ответственности. Основания ответственности за нарушение договорного обязательства. Способы защиты гражданских прав, возникающих из договорных обязательств.

42. Особенности ответственности предпринимателей при неисполнении или ненадлежащем исполнении договора.

43. Защита слабой стороны в договоре. Защита прав кредитора.

44. Меры оперативного воздействия и их виды.

45. Понуждения к исполнению обязанности в натуре.

46. Убытки и неустойка. Уменьшение неустойки. Реальный ущерб и упущенная выгода. Возмещение убытков при прекращении договора. Убытки при замещающей сделке.

47. Ответственность за неисполнение денежного обязательства. Проценты за неправомерное использование чужих денежных средств. Возмещение потерь. Астрент.

48. Вина кредитора. Просрочка должника или кредитора. Непреодолимая сила как основание освобождения от ответственности. Иные основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.

Ситуационные задачи.

Задача 1.

Савватеев и Прошкин заключили договор по условиям которого Савватеев обязался купить у Прошкина его мобильный телефон, после того как тот приобретет себе новый.

По истечении года после заключения договора, Савватеев купил себе новый мобильный телефон в одной из торговых точек. Прошкин обратился в суд с требованием о понуждении Савватеева к заключению договора купли-продажи его подержанного телефона сославшись на условия заключенного между ними договора. Савватеев возражал против заключения

договора купли-продажи, сославшись на то, что в договоре между ним и Прошкиным не указана цена договора, срок его исполнения, а понуждение его к заключению договора является нарушением принципа свободы договора и поэтому является незаконным.

Проанализируйте ситуацию и дайте мотивированный ответ.

Задача 2.

Государственное предприятие заключило договор с фирмой «Байкал» на реализацию излишнего оборудования. Еще до того, как стороны приступили к выполнению договорных обязательств, государственное предприятие было преобразовано, в казенное. Госкомимущество РФ запретил предприятию выполнять договор и потребовал его расторжения. «Байкал» требует исполнения договора под угрозой применения штрафных санкций, ссылаясь на то, что решение о преобразовании предприятия в казенное не может затрагивать обязательств, возникших до того, как статус предприятия был изменен. Спор поступил на рассмотрения в Арбитражный суд Липецкой области.

Вопросы:

1. Какое решение следует вынести? Как его следует мотивировать?
2. Назовите классификации договоров в гражданском праве и ее значение.
3. Охарактеризуйте существенные условия договора.

Контроль промежуточной успеваемости студентов по очной форме обучения по дисциплине «Договорное право» строится на БРС и заключается в суммировании баллов, полученных студентом по результатам текущего контроля и итоговой работы – зачета и экзамена.

Текущий контроль реализуется в формах тестирования, оценки качества и активности работы на семинарах, анализа добросовестности и самостоятельности студента при написании творческих работ, посещаемости занятий. В данном случае используется балльно-рейтинговая система оценки.

Шкала оценивания

Согласно Положению о БРС максимальная итоговая оценка – 100 баллов (отлично), включает в себя текущий рейтинг (максимально – 60 баллов) и максимальный балл, полученный на экзамене (зачете) (40 баллов). Для удобства расчётов по дисциплине обучающийся в течение семестра может набрать максимально 100 баллов и его результат будет умножен на коэффициент 0,6. Результат, полученный на экзамене из 100 баллов, умножается на коэффициент 0,4. Суммарный результат находится в диапазоне от 50 до 100 баллов. Итоговый семестровый рейтинг по дисциплине, рассчитанный таким образом, переводится в академическую оценку.

Значения рейтинговых баллов для осуществления текущего контроля по дисциплине

№ п/п	Вид учебной деятельности	Баллы
1.	Ведение конспекта курса лекций и работа с ним	5
2.	Выступление на практическом занятии (семинаре) с докладом и презентацией	10
3.	Ответы на вопросы на семинаре	6
4.	Разбор проблемной ситуации, кейс-стади, решение задачи	15
5.	Опрос по теме	5
6.	Участие в интерактивных формах организации учебной деятельности (ролевых, деловых играх, дискуссии, круглых столах, предметных миниконференциях и т.д.)	10

7.	Подготовка научного доклада	9
8.	Выполнение творческих заданий (кроссворды, эссе)	10
9.	Подготовка научных работ для участия в студенческих научно-практических конференциях, конкурсах студенческих научных работ, олимпиадах (включая публикацию в сборниках научных работ)	15
10.	Тестирование по теме	5
11.	Бонусные баллы	10
12.	Всего за семестр	100

Значения рейтинговых баллов при прохождении промежуточной аттестации

Оценивание теоретико-практическое задание в форме устного ответа при промежуточной аттестации

Показатели	Баллы
Продemonстрировано свободное владение теоретическим материалом, продемонстрировано понимание межпредметных связей, характеризует теоретические аспекты на основе практических примеров, дан ответ отличающийся профессиональной культурой, ответы на дополнительные вопросы полные и верные.	40-36
Продemonстрировано владение теоретическим материалом, студентом дан логичный ответ, допущены отдельные негрубые ошибки, ответ на дополнительные вопросы содержит небольшие неточности.	35-26
Продemonстрировано владение теоретическим материалом, но в изложении отсутствует логика, допущены существенные неточности, отсутствуют практические примеры к излагаемым теоретическим вопросам, не продемонстрированы ответы на дополнительные вопросы.	25-21
Не продемонстрированы показатели, предъявляемые к знаниям, оцениваемым «удовлетворительно»	Менее 20

Шкала оценки уровня знаний, умений и навыков при выполнении практического задания в форме – кейс-задания

Критерии	Оценки	Баллы/оценка	
		Очная Форма/ Очно-заочная Форма/ Заочная форма	Очная Форма/ Очно-заочная Форма/ Заочная форма
Анализ законодательства и су-	Определят перечень правовых	40	5

дебной практики с целью выработки правовой позиции и юридического консультирования	<p>актов, подлежащих применению в конкретной ситуации</p> <ul style="list-style-type: none"> - Оценивает правовые акты на предмет относимости к анализируемой ситуации - По итогам анализа законодательства и судебной практики формулирует выводы, понятные лицам без юридического образования - Подготавливает правовую позицию в рамках решения поставленной задачи - Устно консультирует по правовым вопросам - Подготавливает письменные заключения по правовым вопросам 		
Анализ законодательства и судебной практики с целью выработки правовой позиции и юридического консультирования	<p>Определят перечень правовых актов, подлежащих применению в конкретной ситуации</p> <ul style="list-style-type: none"> - Оценивает правовые акты на предмет относимости к анализируемой ситуации - По итогам анализа законодательства и судебной практики формулирует выводы, понятные лицам без юридического образования - Подготавливает правовую позицию в рамках решения поставленной задачи - Устно консультирует по правовым вопросам - Не подготавливает письменные заключения по правовым вопросам 	20	4
Анализ законодательства и судебной практики с целью выработки правовой позиции и юридического консультирования	<p>Определят перечень правовых актов, подлежащих применению в конкретной ситуации</p> <ul style="list-style-type: none"> - Оценивает правовые акты на предмет относимости к анализируемой ситуации - По итогам анализа законодательства и судебной практики формулирует выводы, понятные лицам без юридического образования - Подготавливает правовую позицию в рамках решения поставленной задачи 	10	3

	<ul style="list-style-type: none"> - Не осуществляет устное консультирование по правовым вопросам - Не подготавливает письменные заключения по правовым вопросам 		
Анализ законодательства и судебной практики с целью выработки правовой позиции и юридического консультирования	<p>Определят перечень правовых актов, подлежащих применению в конкретной ситуации</p> <ul style="list-style-type: none"> - Оценивает правовые акты на предмет относимости к анализируемой ситуации - По итогам анализа законодательства и судебной практики формулирует выводы, понятные лицам без юридического образования - Не подготавливает правовую позицию в рамках решения поставленной задачи - Не осуществляет устное консультирование по правовым вопросам - Не подготавливает письменные заключения по правовым вопросам 	0	2

Значение итоговой оценки по дисциплине

Российская система оценок	Итоговый семестровый рейтинг по дисциплине в соответствии со шкалой Филиала	Итоговый семестровый рейтинг по дисциплине (Ситог), баллы	Академическая оценка в соответствии с системой оценки ECTS	
Отлично «5»	86-100	93.. .100	A: Excellent — выдающиеся знания с возможными незначительными погрешностями	«зачтено»
		86.. .92	B: Very Good - знания выше среднего уровня, с некоторыми ошибками	
Хорошо «4»	70-85	78...85	C: Good правильно выполненная работа с несколькими заметными ошибками	
		70...77	D: Satisfactory - работа, выполненная удовлетворительно, с заметными недостатками	

Удовлетворительно «3»	50-69	50...69	E: Sufficient - знания, удовлетворяющие минимальным критериям	
Не удовлетворительно «2»	0-49	0...49	F: Unsatisfactorily - требуется значительная дальнейшая работа	«не зачтено»

6. Методические материалы по освоению дисциплины

Условием допуска обучающегося к промежуточной аттестации является выполнение предусмотренных программой видов учебной деятельности, форм текущего контроля успеваемости в соответствии с рабочей программой дисциплины.

Аттестационные испытания проводятся преподавателем, ведущим лекционные занятия по данной дисциплине.

Промежуточная аттестация является формой контроля качества знаний студентов, осуществляемого в периоды проведения сессий с целью комплексного определения соответствия уровня и качества знаний, умений и навыков студента требованиям, установленным рабочей программой дисциплины.

Процедура проведения зачета:

- 1) проведение анализа и решение ситуационной задачи в учебных аудиториях или в компьютерных классах. Продолжительность анализа составляет не более 30 минут;
- 2) ответы вопросы по результатам выполнения ситуационной задачи. Продолжительность не более 10 минут;
- 3) ответ на устный вопрос билета. Продолжительность не более 15 минут.

Процедура оценивания промежуточной аттестации проходит в соответствии с Положением о текущем контроле и промежуточной аттестации обучающихся.

Методические указания для обучающихся по подготовке к текущему контролю успеваемости

Согласно учебному плану направления 40.03.01 «Юриспруденция» освоение дисциплины «Договорное право» осуществляется в процессе аудиторной (лекции, практические занятия) и самостоятельной работы студентов, итоговое оценивание которой осуществляется в форме зачета. Основной целью самостоятельной работы студентов является дальнейшее развитие компетенций, предусмотренных ОС.

Лекционные занятия направлены на овладение преимущественно теоретическими аспектами дисциплины, на основе которых формируются заявленные компетенции. Объектом контроля и оценивания уровня и качества освоения содержания лекционных занятий является умение применять полученные теоретические знания к решению практических задач.

Практические занятия имеют целью овладение преимущественно практическими аспектами дисциплины (соответствующими навыками и умениями), а также развитие личностных качеств и способностей, необходимых для формирования заявленной компетенции. Объектом контроля и оценивания уровня и качества освоения содержания практических занятий является устный и / или письменный продукт в форме решенных практических задач, содержащихся в рабочей тетради студента (РТС), а также в самостоятельном решении задач.

Самостоятельная внеаудиторная работа включает подготовку к аудиторным занятиям; изучение литературы, включенной в основной и дополнительный список, решение задач, а также просмотр периодических журналов; использование информации, полученной на других курсах с целью повышения эффективности понимания дисциплины; а также подготовку к предметным конкурсам, проектам, выступлениям на научно-

практических конференциях.

График самостоятельной работы студентов *очной формы обучения* определяется в начале каждого семестра и включает следующие виды заданий:

- изучение теоретического материала по учебникам, учебным пособиям, законодательным актам;
- подготовка к семинарским занятиям;
- работа над докладом, обзорами законодательства и научной периодики;
- выполнение творческих заданий научно-исследовательского характера для последующего участия в научных студенческих конференциях;
- решение практических задач и ситуаций;
- подготовка к участию в деловых играх;
- подготовка к выполнению заданий для практической работы с применением справочных систем «Консультант +», «Гарант».

Студенты *очно-заочной формы обучения* выполняют следующие виды самостоятельной работы:

- изучение теоретического материала по учебникам, учебным пособиям, законодательным актам;
- подготовка к практическим занятиям;
- написание контрольной работы.
- подготовка к экзамену.

Текущий контроль успеваемости обучающегося по дисциплине проводится в форме следующих мероприятий:

- контроль активности обучающегося и качества его деятельности на практических занятиях;
- контроль самостоятельной работы студента.

Успешность достижения обучающимися результатов обучения при освоении дисциплины устанавливается путем осуществления текущего контроля, который проводится в ходе обучения при освоении обучающимися отдельных тем, разделов и иных структурных элементов дисциплины.

К зачету по дисциплине Б1.В.14 «Договорное право» необходимо готовится целенаправленно, регулярно, систематически и с первых дней обучения по данной дисциплине. Попытки освоить дисциплину в период зачётно-экзаменационной сессии, как правило, показывают не слишком удовлетворительные результаты.

В самом начале освоения дисциплины познакомьтесь со следующей учебно-методической документацией:

- рабочей программой дисциплины «Договорное право» ;
- перечнем знаний, умений и навыков, которыми обучающийся должен овладеть,
- тематическими планами занятий,
- контрольными мероприятиями,
- учебником, учебными пособиями, а также электронными ресурсами,
- перечнем экзаменационных вопросов и заданий.

После этого у вас должно сформироваться четкое представление об объеме и характере знаний, умений и навыков, которыми надо будет овладеть по дисциплине. Систематическое выполнение заданий учебной работы на лекциях и практических занятиях позволит успешно освоить дисциплину и создать хорошую базу для сдачи зачета.

Промежуточная аттестация по дисциплине «Договорное право» проводится в соответствии с Учебным планом по семестрам для всех форм обучения в виде зачета.

Обучающийся допускается к экзамену по дисциплине в случае выполнения им учебного плана по дисциплине: выполненных работ. В случае наличия учебной задолженности обучающийся отрабатывает пропущенные занятия в форме, предложенной преподавателем.

Методические указания по подготовке к устному опросу

Опрос - это средство контроля, организованное как специальная беседа преподавателя с обучающимся на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выяснение объема знаний обучающегося по определенному разделу, теме, проблеме и т.п. Для повышения объективности оценки опрос может проводиться группой преподавателей/экспертов. Критерии оценки результатов опроса зависят от того, каковы цели поставлены перед ним и, соответственно, бывают разных видов:

- индивидуальный опрос (проводит преподаватель);
- групповой опрос (проводит группа экспертов);
- опрос, ориентированный на оценку знаний;
- ситуационный опрос, построенный по принципу решения ситуаций.

Методические указания по решению ситуационных задач

Прежде чем приступить к ответам на поставленные в ситуационных задачах и кейс-заданиях вопросы, необходимо изучить соответствующие разделы учебников, комментариев к законам, определить и исследовать относящиеся к данной теме нормативные акты, подобрать научную литературу. Не следует ограничиваться рекомендованной научной литературой и нормативными актами, поскольку их перечень, как правило, является приблизительным.

При подборке необходимого материала полезно использовать электронные информационно-справочные правовые системы типа «Гарант», «Консультант», «Кодекс», «Референт», «Эталон», «АРМ-юрист» и др., а кроме того публикации в сети «Интернет».

При решении задачи и кейс-заданий на основе изученного материала необходимо дать аргументированные ответы на поставленные вопросы. Обязательны ссылки на действующие нормативные акты и разъяснения высших судебных органов. Если в задаче и кейс-задании несколько вопросов или они предусматривают несколько способов разрешения развития ситуации из-за неясности каких-либо факторов, то нужно последовательно дать на каждый из поставленных вопросов ответ и рассмотреть все ситуации. При решении задачи и кейс-задания следует обратиться к списку нормативных и правоприменительных актов, указанных в рабочей программе.

Методические указания по выполнению тестовых заданий

Тестирование - это исследовательский метод, который позволяет выявить уровень знаний, умений и навыков, способностей и других качеств обучающегося. В результате тестирования обычно получают некоторую количественную характеристику, показывающую меру усвоения учебного материала обучающимся. Тесты - система заданий специфической формы, применяемая в сочетании с определенной методикой измерения и оценки результата. Тестовое задание - это диагностическое задание в виде задачи или вопроса с четкой инструкцией к выполнению и обязательно с эталоном ответа или алгоритмом требуемых действий.

При выполнении предложенных на занятии тестовых заданий, обучающемуся следует внимательно прочитать каждый из поставленных вопросов. Это позволит определить область знаний, проверить наличие которых призван тот или иной вопрос. После ознакомления с вопросом следует приступить к прочтению предлагаемых вариантов ответа. Причем, рекомендуем прочитать все варианты, даже если один из них кажется вполне удовлетворительным. В качестве ответа надлежит выбрать тот, который соответствующий правильному ответу. Обучающийся должен дать один или несколько вариантов правильного ответа из предложенного списка ответов. При поиске ответа необходимо проявлять внимательность. Прежде всего, следует иметь в виду, что в предлагаемом задании всегда будет один правильный и один неправильный ответ. Всех правильных или всех неправильных ответов (если это специально не оговорено в формулировке вопроса) быть не может. Нередко в вопросе уже содержится смысловая подсказка, что правильным яв-

ляется только один ответ, поэтому при его нахождении продолжать дальнейшие поиски уже не требуется.

На отдельные тестовые задания не существует однозначных ответов, поскольку хорошее знание и понимание содержащегося в них материала позволяет найти такие ответы самостоятельно. Именно на это обучающимся следует ориентироваться, поскольку полностью запомнить всю получаемую информацию и в точности ее воспроизвести при ответе невозможно. Кроме того, вопросы в тестах могут быть обобщенными, не затрагивать каких-то деталей.

Методические указания к самостоятельной работе

Самостоятельная работа обучающихся направлена на решение следующих задач:

1. Выработка знаний об отдельных специальных аспектах правового статуса некоммерческих организаций;
2. Формирование навыков критического, исследовательского отношения к предъявляемой аргументации, развитие умений схватывания и понимания проблемных вопросов правового статуса некоммерческих организаций;
3. Развитие и совершенствование способностей к диалогу, к дискуссии, к формированию и логически аргументированному обоснованию собственной позиции по тому или иному вопросу в разрешении методологических проблем в области правового статуса некоммерческих организаций;
4. Развитие и совершенствование практических навыков при самостоятельном составлении документов.

Для решения первой задачи обучающимся предлагаются аналитический отчет по основным темам дисциплины «Договорное право». Результаты работы обсуждаются на практических занятиях.

Для решения второй задачи - формирование навыков критического, исследовательского отношения к предъявляемой аргументации, развитие умений схватывания и понимания проблемных вопросов в сфере договорного права необходимо подготовить презентацию по предлагаемым научным статьям/текстам относительно методологических вопросов, связанных с рассматриваемыми вопросами. Проверка выполнения заданий осуществляется как на практических занятиях с помощью устных выступлений обучающихся (при опросе) и их коллективного обсуждения (в форме групповых дискуссий).

Для решения третьей задачи - развитие и совершенствование способностей к диалогу, к дискуссии, к формированию и логически аргументированному обоснованию собственной позиции по тому или иному вопросу в сфере договорного права организуются специальные учебные занятия в виде «свободно плавающей дискуссии» или мозгового штурма, при подготовке к которым обучающиеся заранее распределяются по группам, отстаивающим ту или иную точку зрения по обсуждаемой проблеме.

Для решения четвертой задачи - развитие и совершенствование практических навыков при самостоятельном составлении документов необходимо предоставить их проект.

Вопросы для самостоятельной работы обучающихся

ТЕМА 1. Понятие, признаки и сущность гражданско-правового договора. Особенности предпринимательских договоров.

1. Понятие договорного права, его структура, источники. Основные начала правового регулирования внешнеэкономических договоров. Направления совершенствования договорного права.

2. Договор в гражданском праве, его сущность и функции. Договор как сделка, документ и правоотношение.

3. Особенности предпринимательских договоров. Договор как юридическое основание, правовой способ и форма осуществления хозяйственных (предпринимательских) отношений и

удовлетворения потребностей, не связанных с предпринимательской и иной хозяйственной деятельностью. Субъективная и объективная теории договора. Публичный и частный интерес в договоре.

4. Методы, средства и пределы государственного централизованного воздействия на предпринимательскую деятельность и договорные отношения. Договорные способы и формы удовлетворения государственных нужд при реализации федеральных и региональных целевых программ.

5. Государственное управление предпринимательской деятельностью как организационно-правовая среда договора: государственная регистрация субъектов предпринимательства; стандартизация и сертификация качества товаров, работ, услуг как средств государственного контроля над безопасностью использования результатов хозяйственной деятельности; инвестиционная система; денежная и банковская системы; система страхования экономических интересов участников гражданского оборота, система антимонопольного регулирования; налоговая система; таможенная система и др.

6. Принципы добросовестности, деловой этики, уважения интересов потребителя, недопустимости злоупотребления доминирующим положением на рынке и умышленного ограничения конкуренции в договорных отношениях, их правовое обеспечение.

ТЕМА 2. Система договоров. Основные типы предпринимательских договоров

1. Классификация договорных обязательств: её основания, научное и практическое значение. Система договорных обязательств. Договоры в области оборота товаров, работ, услуг. Системообразующие признаки договоров.

2. Основные типы предпринимательских договоров. Договоры возмездные безвозмездные, реальные и консенсуальные, каузальные и абстрактные. Фидуциарные договоры, синаллагматические и алеаторные договоры. Публичный договор, договор присоединения. Рамочный и абонентский договор. Опционный договор. Опцион на заключение договора.

3. Деление договоров по юридико-экономической цели: отчуждательные договоры, договоры, направленные на предоставление имущества во временное пользование, договоры, направленные на выполнение работ, договоры, направленные на оказание услуг, договоры о совместной деятельности.

ТЕМА 3. Содержание договора. Существенные условия договора. Свобода договора и ее пределы.

1. Субъекты договора: физические и юридические лица. Коммерческие и некоммерческие организации, их виды. Филиалы и представительства. Объединения юридических лиц. Способы реализации правосубъектности юридических лиц в договорных отношениях.

2. Содержание договора: понятие, элементы. Условия договора, их понятие и виды: общие, особенные, специальные. Пределы формирования условий договора по усмотрению сторон и с учетом обязательных требований закона.

3. Существенные условия договора. Цена в договоре: способы и порядок её определения, условия и порядок изменения; случаи обязательного включения в договор условия о цене.

4. Заверения и гарантии как условия договора.

5. Примерные договоры. Типовые договоры. Иные формы примерных условий договоров. Установление истинного содержания договора. Толкование договора: цели, способы и источники толкования условий договора. Мотивация условий договора, её юридическое значение. Судебное толкование договора. Толкование договора его сторонами по требованию суда в процессе рассмотрения спора.

6. Свобода договора, её пределы и значение для развития гражданского оборота, предпринимательства и утверждения правовых основ гражданского общества. Система государственно - регулируемых контрактов на поставку товаров (работ, услуг).

ТЕМА 4. Заключение договора и его государственная регистрация. Переговоры о заключении договора. Преддоговорные споры

1. Заключение договора. Существенные условия договора. Стадии, способы, порядок, момент, форма и место заключения договора. Правовое значение стадий заключения договора. Признаки, значение, содержание, юридические последствия оферты и акцепта.

Публичная оферта и реклама.

2. Особенности публичных договоров и договоров присоединения. Предварительный договор. Заключение договоров в обязательном порядке.

3. Порядок подготовки и заключения государственных контрактов на поставку продукции, подрядные работы для государственных (федеральных, региональных) нужд.

4. Переговоры при заключении договора. Ведения переговоров в предпринимательской деятельности. Преддоговорные споры. Преддоговорная ответственность и ее правовая природа.

5. Форма и государственная регистрация договора. Электронные сделки и их особенности. Проблемы государственной регистрации договора. Принцип внесения и его значение. Принцип непротивопоставимости договора третьим лицам.

6. Признание договора незаключенным и его последствия. Эстоппель и его значение.

ТЕМА 5. Изменение и расторжение договора. Особенности изменения и расторжения договора с участием предпринимателей.

1. Система оснований изменения и расторжения договора.

2. Особенности изменения и расторжения договора с участием предпринимателей.

3. Соглашение сторон об изменении или расторжении договора как особый вид договорного обязательства. Изменение договора соглашением сторон: новация, уступка требования, перевод долга. Расторжение договора соглашением сторон: прощение долга, отступное, зачет.

4. Расторжение и изменение договора в судебном порядке: условия, основания. Процессуальный порядок предъявления требований об изменении или расторжении договора. Существенное нарушение условий договора и существенное изменение обстоятельств как основания изменения и расторжения договора по решению суда.

5. Односторонний отказ от исполнения договора как самостоятельное основание изменения или расторжения договора. Основания реализации, содержание и правовая природа одностороннего отказа от исполнения договора и правовые последствия его применения.

ТЕМА 6. Исполнение договорных обязательств. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств

1. Понятие исполнения договорного обязательства. Способы и принципы исполнения предпринимательских договоров.

Принципы реального и надлежащего исполнения договорного обязательства. Расходы на исполнение договорного обязательства.

Исполнение договорного обязательства в надлежащем месте. Исполнение договорного обязательства надлежащему лицу.

Исполнение договорного обязательства в надлежащий срок. Досрочное исполнение договорного обязательства.

2. Особенности исполнения альтернативных и факультативных обязательств. Солидарные обязательства. Обусловленное исполнение обязательства. Возмещение потерь.

3. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств.

Неустойка: понятие, виды, соотношение с убытками, уменьшение неустойки. Неустойка и взыскание процентов за пользование чужими денежными средствами вследствие нарушения денежного обязательства.

Залог: понятие, вещно - и обязательственно-правовая природа залога; форма залога, ипотека; содержание залоговых правоотношений; порядок обращения взыскания на заложенное имущество, реализация заложенного имущества.

Удержание. Поручительство. Независимая гарантия. Задаток.

Обеспечительный платеж.

Иные способы обеспечения исполнения договорных обязательств.

ТЕМА 7. Прекращение договорных обязательств. Односторонний отказ от договора. Особенности отказа от договора в предпринимательских отношениях

1. Понятие прекращения договорного обязательства и его способы.

Зачет. Отступное. Новация. Прощение долга. Совпадение должника и кредитора в одном лице. Невозможность исполнения как основание прекращения договорного обязательства. Смерть гражданина и юридического лица как основание прекращения договорного обязательства.

2. Отказ от договора или от осуществления прав по договору. Основания, порядок, последствия одностороннего отказа от договора. Ответственность сторон при одностороннем отказе от договора.

3. Особенности отказа от договора в предпринимательских отношениях.

ТЕМА 8. Договорная ответственность и защита прав сторон договора. Особенности ответственности предпринимателей при неисполнении или ненадлежащем исполнении договора

1. Понятие, виды и условия договорной ответственности. Основания ответственности за нарушение договорного обязательства. Способы защиты гражданских прав, возникающих из договорных обязательств.

2. Особенности ответственности предпринимателей при неисполнении или ненадлежащем исполнении договора.

Защита слабой стороны в договоре. Защита прав кредитора.

3. Меры оперативного воздействия и их виды.

4. Понуждения к исполнению обязанности в натуре.

Убытки и неустойка. Уменьшение неустойки. Реальный ущерб и упущенная выгода. Возмещение убытков при прекращении договора. Убытки при замещающей сделке.

5. Ответственность за неисполнение денежного обязательства. Проценты за неправомерное использование чужих денежных средств. Возмещение потерь. Астрент.

5. Вина кредитора. Просрочка должника или кредитора. Непреодолимая сила как основание освобождения от ответственности. Иные основания освобождения от гражданской ответственности.

7. Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети Интернет

7.1 Основная литература

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/472259> (дата обращения: 26.04.2021). <https://urait-ru.ezproxy.ranepa.ru:2443/viewer/dogovornoe-pravo-472259#page/1>

2. Иванова, Е. В. Договорное право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для вузов / Е. В. Иванова. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 197 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14150-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/467935> (дата обращения: 26.04.2021). <https://urait-ru.ezproxy.ranepa.ru:2443/viewer/dogovornoe-pravo-v-2-t-tom-1-obschaya-chast-467935#page/27>

3. Иванова, Е. В. Договорное право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для вузов / Е. В. Иванова. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 449 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14153-5. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/467937> (дата обращения: 26.04.2021). <https://urait-ru.ezproxy.ranepa.ru:2443/viewer/dogovornoe-pravo-v-2-t-tom-2-osobennaya-chast-467937>

7.2. Дополнительная литература

1. Рыженков А.Я. Гражданское право России. Общая часть 4-е изд., пер. и доп. Учебник для академического бакалавриата. М.:ИздательствоЮрайт. 2021. <https://www.biblio-online.ru/book/496FE529-BE83-4A15-BCA1-1876FF4ABF63>
2. Иванова Е.В. Договорное право в 2 т. Том 2. Особенная часть. Учебник для бакалавриата и магистратуры. М.:ИздательствоЮрайт. 2020. <https://www.biblio-online.ru/book/BA36B6BA-955A-4E3D-97D0-6A0431FFAA90>

7.3 Нормативные правовые документы и иная правовая информация

1. Конституция Российской Федерации : принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. // Российская газета. – 1993. – 25 декабря.
2. О Правительстве Российской Федерации : федеральный конституционный закон от 17 декабря 1997 г. № 2-ФКЗ // Собр. законодательства Рос. Федерации. – 1997. – № 51. – Ст. 5712.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая: федер. закон Рос. Федерации от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 21 окт. 1994 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 1994. № 32. Ст. 3301.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая: федер. закон Рос. Федерации от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 22 декабря 1995 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 1996. № 5. Ст. 410.
5. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть третья: федер. закон Рос. Федерации от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 1 ноября 2001 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2001. №49. Ст.4552.
6. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть четвертая: федер. закон Рос. Федерации от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 8 дек. 2006 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2006. №52(1ч.). Ст.5496.
7. Об акционерных обществах: федер. закон Рос. Федерации от 26 декабря 1995г. № 208-ФЗ: принят Гос. Думой Собр. Рос. Федерации 24 ноября 1995г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 1996. № 1. Ст.1.
8. О некоммерческих организациях: федер. закон Рос. Федерации от 12 января 1996 г. №7-ФЗ: принят Гос. Думой Собр. Рос. Федерации 8 декабря 1995г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. № 3. Ст. 145.
9. Об обществах с ограниченной ответственностью: федер. закон Рос. Федерации от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 14 янв. 1998 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 1998. № 7. Ст. 725.
10. О государственных и муниципальных унитарных предприятиях: федер. закон Рос. Федерации от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 14 окт. 2002 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2002. № 48. Ст. 4746
11. Об аудиторской деятельности: федер. закон Рос. Федерации от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 24 дек. 2008 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2009. № 1. Ст. 15
12. О саморегулируемых организациях: федер. закон Рос. Федерации от 1 декабря 2012 г. № 315-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 16 нояб. 2007 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2007. № 49. Ст. 6076
13. О несостоятельности (банкротстве): федер. закон Рос. Федерации от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 27 сен. 2002 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2002. № 43. Ст. 4190.
14. Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации: федер. закон Рос. Федерации от 30 апреля 1999 г. № 81-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 31 мар. 1999 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 1999. № 18. Ст. 2207

15. Воздушный кодекс Российской Федерации: федер. закон Рос. Федерации от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 19 фев. 1997 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 1997. № 12. Ст. 1383.
16. Устав железнодорожного транспорта: федер. закон Рос. Федерации от 10 января 2003 г. № 18-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 24 дек. 2002 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2003. № 2. Ст. 170.
17. Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта: федер. закон Рос. Федерации от 8 ноября 2007 г. № 259-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 18 окт. 2007 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2007. № 46. Ст. 5555
18. Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств: федер. закон Рос. Федерации от 25 апреля 2002 г. № 40-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 3 апр. 2002 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2002. № 18. Ст. 1720.
19. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях: федер. закон Рос. Федерации от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 20 дек. 2001 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2002. № 1 (Часть 1). Ст. 1
20. Об актах гражданского состояния: федер. закон Рос. Федерации от 5 ноября 1997 г. № 143-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 22 окт. 1997 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 1997. № 47. Ст. 5340.
21. Жилищный кодекс Российской Федерации: федер. Закон Рос. Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 22 декабря 2004 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2005. № 1 (часть 1). Ст. 14.
22. О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации: федер. закон Рос. Федерации: от 29 декабря 2004 г. №189-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 22 декабря 2004 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2005. № 1 (часть 1). Ст. 15
23. О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг: федер. закон Рос. Федерации от 05 марта 2009 г. № 46-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 12 февраля 1999 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2009. № 10. Ст. 1163
24. Об ипотеке (залоге) недвижимости: федер. закон Рос. Федерации от 16 июля 1998 г. № 102-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 11 июня 2008 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2008. №29. Ст. 3400
25. О переводном и простом векселе: федер. закон Рос. Федерации от 11 марта 1997 г. № 48-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 21 фев. 1997 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 1997. № 11. Ст. 1238
26. Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации: федер. закон Рос. Федерации от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 15 дек. 2002 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 2002. № 52 (Часть 1). Ст. 5140
27. О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним: федер. закон Рос. Федерации от июля 1997 г. № 122-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 17 июн. 1997 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 1997. № 30. Ст. 3594
28. О рынке ценных бумаг: федер. закон Рос. Федерации от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 20 мар.1995 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. 1996. № 17. Ст. 1918

7.4 Интернет-ресурсы

1. Научная библиотека РАНХиГС. URL: <http://lib.ranepa.ru/>;
2. Научная библиотека Кировского филиала РАНХиГС. URL: <http://ifags48.ru/ellibrary>
3. Научная электронная библиотека eLibrary.ru. URL: <http://elibrary.ru/defaultx.asp>;

3. Национальная электронная библиотека. URL: www.nns.ru;
4. Российская государственная библиотека. URL: www.rsl.ru;
5. Российская национальная библиотека. URL: www.nnir.ru;
6. Электронная библиотека Grebennikon. URL: <http://grebennikon.ru/>;
7. Электронно-библиотечная система Znanium, URL: <https://znanium.com/>;
Электронно-библиотечная система Издательства «Лань». URL: [http://e.lanbook.com](http://e.lanbook.com;);
8. Электронно-библиотечная система ЮРАЙТ. URL: <http://urait.ru/>;
9. Электронно-библиотечная система IPRBOOKS. URL: <http://www.iprbookshop.ru/>.

8 Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы

Реализация учебной дисциплины Б1.В.14 «Договорное право» осуществляется в аудитории, оснащённой модульной мебелью, видеопроекционным оборудованием для презентаций, средствами звуковоспроизведения, экраном, компьютером(ами), имеющим(ими) выход в сеть Интернет.

Тип помещения	Наименование оборудования	Перечень программного обеспечения, информационно-справочных систем
Аудитория для проведения лекционных и практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Мультимедийный проектор, маркерная доска, компьютерные колонки, 13 персональных компьютеров, многофункциональное устройство, специализированная мебель.	Microsoft Windows Server Standart 2008R2 номер лицензии (49498169) Microsoft Windows Professional 7 номер лицензии (49498169) Microsoft Windows Professional 8 номер лицензии (62003131) Microsoft Office Professional Plus 2013 номер лицензии (62003131) Microsoft Office Professional Plus 2013 номер лицензии (62235598) KasperskyEndpointSecurity (1800-151224-120308-263-113)
помещение для самостоятельной работы	Специализированная мебель, 2 персональных компьютера	Microsoft Office Professional 2007 номерлицензии (42749629) Microsoft Windows Professional 7 номерлицензии (49498169) KasperskyEndpointSecurity (1800-151224-120308-263-113)
помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования	Специализированная мебель, 2 персональных компьютера	Microsoft Windows Server Standart 2008R2 номер лицензии (49498169) Microsoft Windows Professional 7 номер лицензии (49498169) Microsoft Windows Professional 8 номер лицензии (62003131) Microsoft Office Professional Plus 2013 номер лицензии (62003131) Microsoft Office Professional Plus 2013 номер лицензии (62235598) KasperskyEndpointSecurity (1800-151224-120308-263-113)

При составлении индивидуального графика обучения предусматриваются различные варианты проведения занятий: в образовательной организации (в академической группе и индивидуально), на дому с использованием дистанционных образовательных технологий.

Основной формой дистанционного обучения является индивидуальная форма обучения, что позволяет полностью индивидуализировать содержание, методы и темпы учебной деятельности инвалида, следить за каждым его действием и операцией при решении конкретных задач.

Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению предусмотрено использование аудиофайлов с материалами курса.

Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху используются слайды, видеоматериалы, задания в электронном виде.

При наличии в учебных группах инвалидов или лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата, занятия проводятся в аудиториях, расположенных на 1 этаже.